ภาคผนวก

ภาคผนวก ก เอกสารขออนุญาตดำเนินโครงการ

ภาคผนวก ข เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์

ภาคผนวก ก
เอกสารขออนุญาตดำเนินโครงการ

1ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/4394 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2552

2ก สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

3ก สำเนาหนังสือแจ้งการส่งมอบครอบครองสถานที่ ของสำนักงานพระคลังข้างที่

4ก เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1) และเอกสารใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6)

5ก หนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



ภาคผนวก 1ก

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/4394 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2552





ที่ ทส 1009.5/ 4394

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

17 มิถุนายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1177 ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ที่ 349/2552 ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2552
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม Holiday Inn Express Siam ของสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวการประชุมครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2552 ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam

2/ของ...

ของ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง มีจำนวนห้องพัก 300 ห้อง ต่อมาสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในคราวการประชุมครั้งที่ 6/2552 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam ของ สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง โดยให้สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 0-2265-6616

ภาคผนวก 2ก

สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ





ที่ พว.๐๐๑๖/ ๒๕ /๒๕๕๖

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักพระราชวัง สนามเสือป่า
ถนนศรีอยุธยา กทม. ๑๐๓๐๐

๔ มกราคม ๒๕๕๖

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam
ของสำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง

เรียน เลขาธิการสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของท่านเลขที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๔๓๙๔ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๒

ตามที่สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam ตั้งอยู่ริมถนนพระราม ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ให้กับสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา และได้รับมติ-เห็นชอบในรายงานของโครงการดังกล่าวแล้ว ตามสิ่งที่อ้างถึง แต่เพื่อความถูกต้องของชื่อโครงการจึงให้ทำการแจ้งเปลี่ยนชื่อ นั้น

สำนักงานพระคลังข้างที่ สำนักพระราชวัง จึงขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิมชื่อโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Siam เปลี่ยนเป็นชื่อโครงการโรงแรม Holiday Inn Express Bangkok Siam

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายดิสธร วัชโรทัย)
รองเลขาธิการพระราชวัง
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการพระคลังข้างที่

สำนักงานพระคลังข้างที่
โทร. ๐ ๒๒๘๐๘๗๐๑ ฝ่ายโยธา ๐ ๒๒๘๐๕๖๖๓
โทรสาร. ๐ ๒๒๘๐๘๕๔๐ , ๐ ๒๒๘๐๘๗๓๑

ภาคผนวก 3ก

สำเนาหนังสือแจ้งการส่งมอบครอบครองสถานที่ของสำนักงานพระคลังข้างที่





สำนักงานพระคลังข้างที่

แจ้งให้ทราบทั่วกัน

ด้วยสำนักงานพระคลังข้างที่ ต้องส่งมอบการครอบครองสถานที่เช่าแห่งนี้ให้กับวชิราวุธวิทยาลัย ในวันพฤหัสบดีที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ดูแลจัดการประโยชน์ในสถานที่เช่า

จึงขอแจ้งให้ผู้เช่าทุกรายในสถานที่เช่านี้ทราบว่า นับแต่วันพฤหัสบดีที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นต้นไป ผู้เช่าสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับสถานที่เช่าได้ที่สำนักงานบริหารจัดการทรัพย์สินวชิราวุธวิทยาลัย อาคารรามจิตติ ชั้น ๓ เลขที่ ๑๙๗ ถนนราชวิถี แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐ โทรศัพท์ ๐๒ – ๖๖๙-๔๕๒๖-๙ ต่อ ๒๕๒ โทรสาร ๐๒-๒๔๓-๖๙๙๕ ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐

(นายสายัณห์ บุญกุศล)
หัวหน้าฝ่ายผลประโยชน์ สำนักงานพระคลังข้างที่

31/5/17.

ภาคผนวก 4ก

เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)
และเอกสารใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6)



ห้ามใช้ในอนุญาต

อาคารประเภทควบคุมการใช้ตามมาตรา 32
อาคารโรงแรม

แบบ กทม.๖ เดิมเลขที่ ๓๒๕/๒๕๕๒
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๒
(ต่ออายุได้อีกไม่เกิน ๓ ครั้ง)

แบบ อ. ๑

000060

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ก.๒๗๔/๒๕๕๔

อนุญาตให้ สำนักงานพระคลังข้างที่ โดย นายภิญโญ เอครพานิช เจ้าของอาคาร
สำนักพระราชวัง สนามเสือป่า
อยู่บ้านเลขที่ /// ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ดุสิต /// อำเภอ/เขต ดุสิต /// จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - /// ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๑ หมู่ที่ -
แขวง วังใหม่ เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดิน /// เลขที่ /// น.ส. ๓ /// เลขที่ /// ส.ค. ๑ เลขที่ ๓๐๗๐
เป็นที่ดินของ สำนักงานพระคลังข้างที่ (บริษัท ภัทรทรัพย์ พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้รับสิทธิการเช่าและปลูกสร้างอาคาร)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จอดรถยนต์
(๑) ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๓๐๐ ห้อง)-
พื้นที่/ความยาว ๑๙,๒๓๘.๐๐ ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๒๙ คัน
พื้นที่ ๑,๒๓๕.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
/// พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่ออายุก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสมยศ วงษ์ทองสาลี สย.๔๖๔๔, นายวิวัธน์ ภัทรเมธาวรกุล สก.๒๑๖๕
นายสิชฌ โพธิอบ สพก. ๑๒๑๒, นายวุฒินันทน์ ปัทมวิสุทธิ์ สก. ๒๗๗๐ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ นายธเนศร์ พรพิพัฒน์พงศ์ ส-สถ ๘๔๖

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต จำนวน ๙ ข้อ/

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๕๖ เดือน พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ ธ.ค. ๒๕๕๔ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)
(นายพรเทพ เดชะไพบูลย์)
(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

กรุงเทพมหานคร

ข้อความบันทึกเพื่อสงวนสิทธิ์ตามกฎหมายว่าด้วยลิขสิทธิ์ พ.ศ. ๒๕๒๖ (พ.ศ. ๒๕๓๗)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารโรงแรม

แบบ อ. ๖

000156

ข้าเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๖/๒๕๕๔ โดย นายภิญโญ เอครพานิช

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า สำนักงานพระคลังข้างที่ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ สำนักพระราชวัง สนามเสือป่า ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ดุสิต อำเภอ เขต ดุสิต จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ต.๒๓๔ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๓๐๐ ห้อง)-จอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๒๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๑
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย สำนักงานพระคลังข้างที่ เป็นเจ้าของอาคาร และ สำนักงานพระคลังข้างที่
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๓๐๗๐
เป็นที่ดินของ สำนักงานพระคลังข้างที่ (บริษัท ภัทรทรัพย์ พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้รับสิทธิการเช่าและปลูกสร้างอาคาร)
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๔ เดือน มี.ค. ๒๕๕๕ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) .....
(นายธีระชน มโนมัยทิพย์)
ตำแหน่ง รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคารเลขที่ ๔๖/๒๕๕๔
ราย สำนักงานพระคลังข้างที่

-ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๔๓๙๕ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๒

ภาคผนวก 5ก

หนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



สรส.
เลขที่รับ 124
ลงวันที่ 29 ม.ค. 69

วันที่ 26 มกราคม 2569

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

อ้างอิง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/4394 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2552

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568จำนวน 2 ฉบับ

2. CD-ROM จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) ตั้งอยู่เลขที่ 889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดยวชิราวุธวิทยาลัยได้รับการดูแลการเช่ามาจากสำนักงานพระคลังข้างที่สำนักพระราชวัง และบริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบบริหารโครงการ ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขกำหนดให้บริษัทฯ เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เสนอต่อกรมการปกครองนั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 25688 ซึ่งได้จัดทำรายงานฉบับดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่แนบมาด้วย 1 และ 2 ขอให้กรมการปกครอง เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ได้รับต้นฉบับแล้ว

ผู้ประสานงาน .....

ได้รับต้นฉบับแล้ว

วันที่ 29 ม.ค. 69

สรส.

ภาคผนวก ข
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

1ข เอกสารตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

2ข รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)

3ข บันทึกการตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบปั๊มสูบน้ำเสีย

4ข เอกสารประชาสัมพันธ์แสดงเส้นทางจราจรมายังโครงการ

5ข บันทึกการตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำประปา

6ข บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า

7ข เอกสารการชำระค่าเก็บขนมูลฝอย

8ข เอกสารการแสดงการสูบตะกอนและสิ่งปฏิกูล

9ข บันทึกการตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ

10ข บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย

11ข หนังสือรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี 2569

12ข เอกสารแสดงเบอร์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน

13ข บันทึกการตรวจสอบระบบหอผึ่งเย็น

14ข เอกสารแสดงการได้รับอนุญาตต่อเชื่อมท่อน้ำเสีย เพื่อส่งน้ำเสียเข้าระบบบำบัดของกรุงเทพมหานคร



ภาคผนวก 1ข

เอกสารตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

January 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **January 7th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	2.76	42	The water is light brown with a brown sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 2.76 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was dark brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).
- Effluent parameters comply with the limits specified in the Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment: Building Effluent Standards, B.E. 2548, for Building Category A, except BOD and TSS. Detailed information can be found in the attached wastewater analysis.
- Effluent (MC) parameters comply with the limits specified in the Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment: Building Effluent Standards, B.E. 2548, for Building Category A. Detailed information can be found in the attached wastewater analysis.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.13	10.71	11.35	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	10.43	10.49	10.34	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.81	1.92	1.94	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.41	7.76	7.68	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.18	6.42	6.55	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.14	6.16	6.17	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.59	6.32	6.38	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.36	5.85	5.59	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.47	1.39	1.43	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

3. Service Maintenance Pictures



SV $_{30}$ in Aeration tank



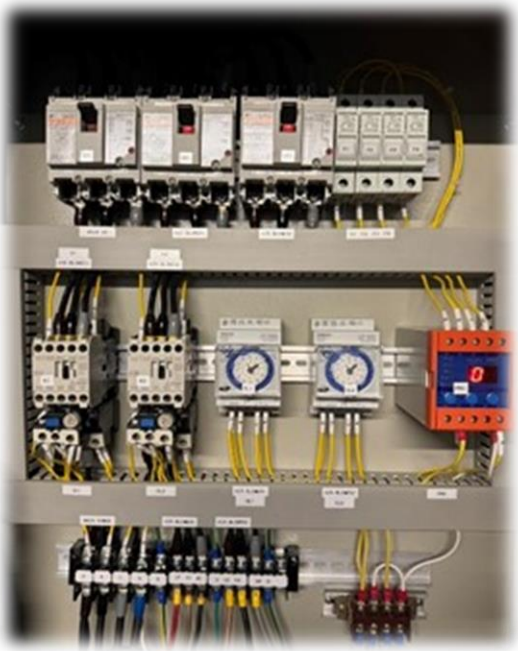
DO in Aeration tank





99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com









Measure pH

Measure TDS

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

Febuary 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **Febuary 10th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	3.45	40	The water is dark brown with a brown sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 3.45 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was dark brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

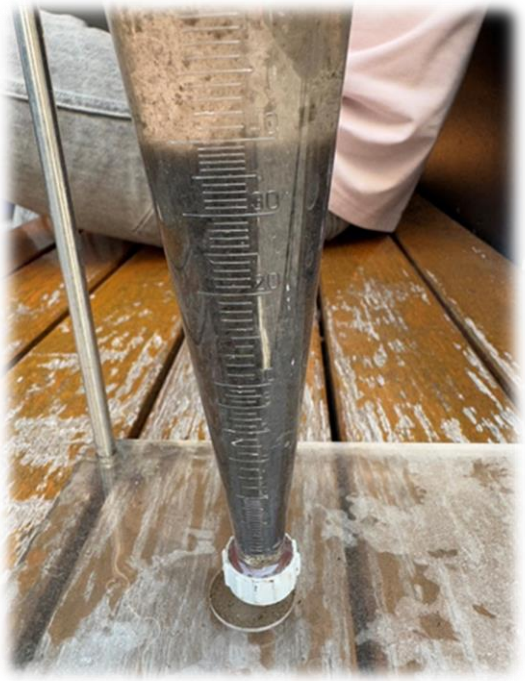
ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.01	10.73	11.30	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	14.12	13.73	14.46	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.81	1.91	1.92	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.40	7.71	7.63	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.17	6.39	6.51	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.11	6.12	6.12	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.50	6.31	6.34	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.31	5.82	5.57	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.42	1.43	1.42	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

3. Service Maintenance Pictures



SV_{30} in Aeration tank



DO in Aeration tank













Measure pH

Measure TDS

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

March 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **March 17th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	2.86	140	The water is brown with a brown sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 2.86 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.12	10.70	11.35	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	10.43	10.49	10.35	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.84	1.92	1.94	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.41	7.76	7.68	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.18	6.42	6.55	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.14	6.17	6.17	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.60	6.32	6.38	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.36	5.86	5.59	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.47	1.40	1.43	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

2. Service Maintenance Pictures

	
SV_{30} in Aeration tank	DO in Aeration tank
	
Aeration tank	Aeration tank

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981–9198, Fax: (02) 981–9084 www.atpinnovations.com

	
Control Panel	Control Panel Check
	
pH in Effluent tank	TDS in Effluent tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

April 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **April 2th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	2.36	15	The water is brown with a brown sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 2.36 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.13	10.70	11.35	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	10.43	10.49	10.34	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.84	1.94	1.94	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.40	7.77	7.68	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.18	6.42	6.55	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.14	6.18	6.17	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.60	6.31	6.38	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.38	5.86	5.57	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.47	1.42	1.44	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. Service Maintenance Pictures

	
SV_{30} in Aeration tank	DO in Aeration tank
	
Aeration tank	Aeration tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

	
Control Panel	Control Panel Check
	
pH in Effluent tank	TDS in Effluent tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

May 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **May 19th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	2.96	12	The water is brown with a dark sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 2.96 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.10	10.55	11.34	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	10.41	10.49	10.30	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.84	1.95	1.92	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.40	7.77	7.68	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.17	6.42	6.55	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.14	6.15	6.17	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.60	6.33	6.38	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.39	5.86	5.56	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.47	1.43	1.44	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. Service Maintenance Pictures

	
SV_{30} in Aeration tank	DO in Aeration tank
	
Aeration tank	Aeration tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

	
Control Panel	Control Panel Check
	
pH in Effluent tank	TDS in Effluent tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

Monthly Service Report for Holiday Inn Express Bangkok Siam

June 2026

Wastewater treatment system

The wastewater treatment system had been checked and monitored on-site by ATP Innovations on **June 9th, 2026.** We present the collection of wastewater analysis and all equipment checkups as the detail below.

1. The wastewater analysis

Item	Tank / Parameter	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	Physical	Remark
1.	Aeration Tank	4.07	10	The water is brown with a dark sediment.	

From the table, the result had shown:

- The dissolved oxygen (DO) in the aeration tank was 4.07 mg/L, which is normal.
- The apparent color of the microorganisms or wastewater in the aeration tank was brown, with no bad smell detected.
- The wastewater effluent was light yellow with little brown sediment in the effluent.
- The wastewater effluent (Mc) was pale yellow with a little sediment in the effluent (MC).
- The SV_{30} values for sludge in the aeration tanks were within the lower range (control range: 200–300 ml/L).

Recommendation

- The wastewater flow rate of the wastewater treatment system should be recorded.
- Air blowers for aeration tanks and wastewater treatment tanks (MACDONALD) should be inspected daily to ensure that the air supply in each tank is adequate.
- The SV_{30} should be monitored daily to track sludge growth and sedimentation characteristics in each tank.
- Increase the frequency of scooping and suctioning fat in the grease trap to prevent oil and grease from entering the aeration tank.
- Excess sediment should be removed from the sedimentation tank regularly, with a recommended interval of every three months.
- Increase the frequency of removing sediment from the septic tank.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. **Equipment Checking**

ITEM	LOCATION	Equipment	R phase (A)	S phase (A)	T Phase (A)	Voltage (V)	REMARK
1	Aeration	AIR BLOWER	11.12	10.55	11.34	380	
2	Aeration	AIR BLOWER	10.41	10.49	10.35	380	
3	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	1.86	1.94	1.92	380	
4	Effluent Tank	SUBMERSIBLE PUMP	7.40	7.78	7.68	380	
5	Holding.1 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.17	6.42	6.55	380	
6	Holding.2 tank	SUBMERSIBLE PUMP	6.17	6.15	6.17	380	
7	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.60	6.35	6.38	380	
8	Retention Tank (หน้า MAC)	SUBMERSIBLE PUMP	6.39	5.86	5.57	380	
9	Sludge tank	SLUDGE PUMP	1.47	1.42	1.44	380	

Concern point;

- The electrical cabinets of the submersible pump at all three points are damaged and rusted. Additionally, unused electrical wires inside the cabinets are not properly stored.

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

2. Service Maintenance Pictures

	
SV_{30} in Aeration tank	DO in Aeration tank
	
Aeration tank	Aeration tank

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

	
Control Panel	Control Panel Check
	
pH in Effluent tank	TDS in Effluent tank

ภาคผนวก 2ข

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2)



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,935.600 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,598.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,878.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,649.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,308.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,646.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,891.400 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,481.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,784.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,763.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,221.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,576.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,854.200 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,274.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,619.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ฮอลิเดย์ อินน์ เอ๊กซ์เพรส บางกอก สยาม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 889 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พระราม 1 แขวง/ตำบล : วังใหม่ เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 300

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 31/2561 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 21/02/2566

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นิธินันท์ ลิบวาณิชย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบุ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) 193.05 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับเหมานำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,753.300 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,204.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,563.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 3ข

บันทึกการตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบปั๊มสูบน้ำเสีย



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บันไดทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-01

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	January	February	March
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 396 S 398 T 397 (V)	R 396 S 394 T 395 (V)	R 401 S 398 T 400 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 2-3 Amp	Clamp Meter	R 3.1 S 3.1 T 3.2 (A)	R 3.4 S 3.3 T 3.4 (A)	R 3.5 S 3.2 T 3.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4)2.8Amp	Visual	4 Amp	4 Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติก คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted] Date 20/1/2026	Date 20/2/2026	Date 20/3/2026
	Supervisor					
	Engineer			[redacted]		
	Owner					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มปาบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บันไดทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-01

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 396 S 396 T 399 (V)	R 397 S 396 T 399 (V)	R 396 S 397 T 397 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 2-3 Amp	Clamp Meter	R 3.5 S 3.5 T 3.5 (A)	R 2.8 S 2.6 T 2.8 (A)	R 3.1 S 3.0 T 3.2 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4)2.8Amp	Visual	4 Amp	4 Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
				Date 27/04/26	Date 20/5/26	Date 20/6/26
	Supervisor					
	Engineer			[redacted]		
	Owner					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บันไดทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-02

Item	Task Description			January	February	March
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 398 S. 400 T. 398 (V)	R. 397 S. 395 T. 399 (V)	R. 396 S. 400 T. 399 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 2-3 Amp	Clamp Meter	R. 2.9 S. 2.7 T. 3.0 (A)	R. 2.7 S. 2.5 T. 2.8 (A)	R. 2.9 S. 3.0 T. 2.8 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4)2.8Amp	Visual	4 Amp	4 Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload. Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ. สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	vipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บันไดทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-02

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 396 S 399 T 398 (V)	R 396 S 396 T 399 (V)	R 395 S 397 T 395 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 2-3 Amp	Clamp Meter	R 3.7 S 3.6 T 3.5 (A)	R 3 S 3 T 2.4 (A)	R 3.0 S 3.0 T 3.1 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4)2.8Amp	Visual	4 Amp	4 .Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็กสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตซีลให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเครน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-03

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	13/01/69	6/02/69	4/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	397 399 396 R.....S.....T.....(V)	398 396 398 R.....S.....T.....(V)	401 396 397 R.....S.....T.....(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	388 392 386 R.....S.....T.....(A)	387 391 382 R.....S.....T.....(A)	362 372 388 R.....S.....T.....(A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	4 .....Amp	4 .....Amp	4 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	5Amp	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

SERVICE BY : Technician [redacted]

Engineer

Owner

Remark & Recommendation

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....2026.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-03

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.396 S.399 T.398 (V)	R.395 S.396 T.395 (V)	R.397 S.399 T.396 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R.3.7 S.3.8 T.3.8 (A)	R.4.07 S.4.08 T.3.9 (A)	R.3.5 S.3.7 T.3.6 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	4 Amp	4 Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของสู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-04

Item	Task Description			18/01/69	8/02/69	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	399 400 395 R.....S.....T.....(V)	392 386 400 R.....S.....T.....(V)	398 400 397 R.....S.....T.....(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 2.5 Amp	Clamp Meter	3.76 3.42 3.53 R.....S.....T.....(A)	3.50 3.71 3.74 R.....S.....T.....(A)	2.44 3.67 3.83 R.....S.....T.....(A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	2.8Amp	Visual	4 .....Amp	4 .....Amp	4 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็กการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็กสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	ipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็กวาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็กสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของขดลวดและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทกเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-04

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 399 S 396 T 393 (V)	R 395 S 391 T 395 (V)	R 395 S 397 T 395 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 3.4 S 3.6 T 3.5 (A)	R 358 S 3.6 T 3.5 (A)	R 3.2 S 3.1 T 3.3 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	4 Amp	4 Amp	4 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload. Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็กสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าห้อง Control ชั้นG
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-05

Item	Task Description			11/01/69	21/02/69	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	396 398 396 R.....S.....T..... (V)	399 395 396 R.....S.....T..... (V)	398 397 396 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 6-8 Amp	Clamp Meter	647 631 625 R.....S.....T..... (A)	659 647 643 R.....S.....T..... (A)	656 663 60 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5Amp	Visual	11 .....Amp	11 .....Amp	11 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติก คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าห้อง Control ชั้นG
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-05

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 399 S 397 T 397 (V)	R 393 S 396 T 396 (V)	R 394 S 393 T 395 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 6.6 S 6.3 T 6.1 (A)	R 6.5 S 6.6 T 6.3 (A)	R 6.2 S 6.5 T 6.3 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	7 Amp	7 Amp	7 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	[redacted]					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าห้อง Control ชั้นG
	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-06

Item	Task Description			16/01/69	21/02/69	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 390 S 400 T 397 (V)	R 392 S 394 396 (V)	R 391 S 395 393 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 6-8 Amp	Clamp Meter	R 7.1 S 7.3 T 7.0 (A)	R 7.8 S 7.5 T 7.3 (A)	R 7.8 S 7.9 T 7.9 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3Amp	Visual	11 Amp	11 Amp	11 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	..... Mohm	..... Mohm	..... Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าห้อง Control ชั้นG
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-06

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.I-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 393 S 399 T 398 (V)	R 393 S 396 T 396 (V)	R 390 S 393 T 389 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 6.6 S 7.0 T 7.4 (A)	R 6.5 S 6.6 T 6.3 (A)	R 6.0 S 6.2 T 6.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	8 Amp	7 Amp	7 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.I-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.I-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของสตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011	Location : สวนหย่อมข้าง Macdonal
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-07

Item	Task Description			17/01/69	8/2569	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	399 396 394 R.....S.....T..... (V)	387 400 396 R.....S.....T..... (V)	391 391 394 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 10-11 Amp	Clamp Meter	6.43 6.51 6.40 R.....S.....T..... (A)	6.39 6.40 6.51 R.....S.....T..... (A)	6.54 6.46 6.60 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	8.4 Amp	Visual	10 .....Amp	10 .....Amp	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	/ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆ ของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011	Location : สวนหย่อมข้าง Macdonal
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-07

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	396 399 397 R.....S.....T..... (V)	396 395 398 R.....S.....T..... (V)	398 396 394 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	10.89 10.26 10.43 R.....S.....T..... (A)	7.2 7.4 7.6 R.....S.....T..... (A)	7.7 7.4 7.5 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	7.5 .....Amp	7.5 .....Amp	7.5 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติก คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของสตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

SERVICE BY : Technician	[redacted]
Supervisor	
Engineer	
Owner	
Remark & Recommendation	

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011	Location : สวนหย่อมข้าง Macdonal
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-08

Item	Task Description			14/01/69	18/02/69	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	399 398 399 R.....S.....T..... (V)	399 387 390 R.....S.....T..... (V)	399 395 398 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 10-11 Amp	Clamp Meter	6.65 6.84 6.47 R.....S.....T..... (A)	6.53 6.43 6.16 R.....S.....T..... (A)	6.74 6.65 6.57 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	9.8 Amp	Visual	10 .....Amp	10 0	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็กสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติก คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆ ของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อดรอน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011	Location : สวนหย่อมข้าง Macdonal
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-08

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	396 399 398 R.....S.....T..... (V)	396 395 398 R.....S.....T..... (V)	390 395 397 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	10.5 10.5 6.4 R.....S.....T..... (A)	7.2 7.4 7.3 R.....S.....T..... (A)	7.1 7.4 7.3 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	10 .....Amp	10 .....Amp	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seat ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	vipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของสตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเครน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	**Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011**	**Location : ข้างต้นไม้ ชั้น G**
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	**Machine Code : SDP-01**

Item	Task Description			13/01/69	8/02/69	12/03/69
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	398 398 399 R.....S.....T..... (V)	399 400 398 R.....S.....T..... (V)	397 396 395 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 6-8 Amp	Clamp Meter	6.30 6.43 6.51 R.....S.....T..... (A)	6.61 6.80 6.43 R.....S.....T..... (A)	6.70 6.46 6.41 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	10 .....Amp	10 .....Amp	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seat ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่จืม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของสู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตน็อตต่าง ๆ	ขันน็อตขีดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเกรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	[redacted]					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ข้างต้นไม้ ชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-01

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 396 S 399 T 398 (V)	R 396 S 398 T 395 (V)	R 396 S 397 T 398 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 4.3 S 4.4 T 4.6 (A)	R 4.3 S 4.6 T 4.4 (A)	R 4.3 S 4.3 T 4.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	5.5 Amp	5.5 Amp	5.5 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของแกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของสู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเครน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ข้างต้นไม้ ชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-02

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	13/01/69	8/02/69	12/06/69
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	396 398 400 R.....S.....T..... (V)	401 399 398 R.....S.....T..... (V)	398 399 397 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 6-8 Amp	Clamp Meter	6.21 6.30 6.35 R.....S.....T..... (A)	6.04 6.35 6.30 R.....S.....T..... (A)	6.30 6.40 6.21 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3 Amp	Visual	10 .....Amp	10 .....Amp	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
				5	5	5
	[redacted]					
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ข้างต้นไม้ ชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-02

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 396 S. 397 T. 399 (V)	R. 396 S. 398 T. 395 (V)	R. 396 S. 397 T. 399 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R. 4.1 S. 4.2 T. 4.5 (A)	R. 4 S. 4.3 T. 4.2 (A)	R. 4 S. 4.3 T. 4.6 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	5.5 Amp	5.5 Amp	5.5 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ลึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดปอเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician	[redacted]				
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-03

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	14/01/69 RECORD DATA	24/04/69 RECORD DATA	12/08/69 RECORD DATA
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13					
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 399 S 399 T 397 (V)	R 397 S 399 T 397 (V)	R 398 S 399 T 396 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 5-6 Amp	Clamp Meter	R 6.30 S 6.28 T 6.46 (A)	R 6.43 S 6.45 T 6.41 (A)	R 6.40 S 6.39 T 6.33 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5)5 Amp	Visual	10 Amp	10 Amp	10 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	..... Mohm	..... Mohm	..... Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆ ของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	[redacted]					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-03

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 393 S 394 T 393 (V)	R 394 S 396 T 394 (V)	R 394 S 396 T 395 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 4.3 S 4.3 T 4.3 (A)	R 4.2 S 4.1 T 4 (A)	R 4 S 4.3 T 4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	5.1 Amp	5.0 Amp	5 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็กไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเตรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

CBM Thailand

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Holiday Inn Express

General Information 2026

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-04

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	19/01/67	24/07/67	22/07/67
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	397 396 400 R.....S.....T..... (V)	398 399 400 R.....S.....T..... (V)	398 399 398 R.....S.....T..... (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 5-6 Amp	Clamp Meter	6.30 6.41 6.40 R.....S.....T..... (A)	6.33 /6.51 /6.41 0	6.30 6.50 6.33 R.....S.....T..... (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5)4.5 Amp	Visual	10 .....Amp	10 .....Amp	10 .....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับเร่ง Seat ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพฐานปั๊มของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blowe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของขดลวดและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติก คอนแทคเตอร์และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อตรวม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

[redacted]

Remark & Recommendation			

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-04

Item	Task Description			April	May	June
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R 396 S 396 T 399 (V)	R 399 S 396 T 399 (V)	R 396 S 396 T 399 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Curret 3-4 Amp	Clamp Meter	R 4.3 S 4.3 T 4.3 (A)	R 4.4 S 4.4 T 4.4 (A)	R 4.4 S 4.4 T 4.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	5. Amp	5.0 Amp	5 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสลคฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ(Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มสั่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงสั่งปั๊มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแร่ง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blow	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	เช็คสภาพโซ่	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
21	ตรวจหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แม็กเนติค คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้สตาร์ทเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
23	ทำความสะอาดบ่อเดรน	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

ภาคผนวก 4ข

เอกสารประชาสัมพันธ์แสดงเส้นทางจราจรมายังโครงการ




ถนนพระราม 4 (Rama 4 Rd.)
โรงพยาบาลจุฬาฯ
จุฬาลงกรณ์
มหาวิทยาลัย
สนามกีฬาแห่งชาติ
National Stadium
มาบุญครอง
MBK
BTS
สีลม
BTS
สยามสแควร์
BTS
สนามกีฬา
ถนนพระราม 1 (Rama 1 Rd.)
My
kitchen
4th Floor
เซ็นทรัลเวิลด์
Central World
สยามพารากอน
Siam Paragon
สยามดิสคัฟเวอรี่
Siam Discovery
อาคารจอดรถ
YAMAHA
Holiday Inn
Express
AN IHG HOTEL
อาคารสยามกลการ
Siam Motors Building
BTS
ราชเทวี
Walk through BTS Skytrain (Sky walk conneted to Siam Discovery) *Hotel offer free pass at BTS National Stadium station

ภาคผนวก 5ข

บันทึกการตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำประปา



Holiday Inn Express
BANGKOK SIAM

เอกสารการตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาประจำปี 2026

ลำดับ	สถานที่	เดือน												หมายเหตุ
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1	ห้อง Transfer Pump	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
2	ช่องชาร์ปประปา ชั้นB	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
3	ช่องชาร์ปประปา ชั้น1	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
4	ช่องชาร์ปประปา ชั้น2	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
5	ช่องชาร์ปประปา ชั้น3	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
6	ช่องชาร์ปประปา ชั้น4	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
7	ช่องชาร์ปประปา ชั้น5	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
8	ช่องชาร์ปประปา ชั้น6	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
9	ช่องชาร์ปประปา ชั้น7	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
10	ช่องชาร์ปประปา ชั้น8	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
11	ช่องชาร์ปประปา ชั้น9	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
12	ช่องชาร์ปประปา ชั้น10	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
13	ช่องชาร์ปประปา ชั้น11	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
14	ช่องชาร์ปประปา ชั้น12	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
15	ช่องชาร์ปประปา ชั้น14	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
16	ช่องชาร์ปประปา ชั้น15	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
17	ช่องชาร์ปประปา ชั้น16	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
18	ช่องชาร์ปประปา ชั้น17	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
19	ช่องชาร์ปประปา ชั้น18	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
20	ช่องชาร์ปประปา ชั้น19	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
21	ช่องชาร์ปประปา ชั้น20	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
22	ช่องชาร์ปประปา ชั้น21	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
23	ช่องชาร์ปประปา ชั้น22	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
24	ช่องชาร์ปประปา ชั้น23	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
25	ช่องชาร์ปประปา ชั้น24	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
26	ห้อง Booster Pump	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ							
ผู้ดำเนินการ		[redacted]												
ผู้ตรวจสอบ														

ภาคผนวก 6ข

บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า



เอกสารสรุปผล

งานตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา

ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ.2568

โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม

WISANU POWER ENGINEERING LTD., PRT.

19 SOI KRUNGTHEPKRITHA 2 (LERTNAVA) HUAMAK BANGKAPI BANGKOK 10240 Tel. 02-731-7911 Fax. 02-704-4183

Wisanu Power Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamak, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

เรียน ผู้จัดการอาคาร และงานระบบฯ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2568

โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม

เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา

ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแรงสูง -แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2568 ของทาง โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม ดังรายละเอียดที่นำเสนอมาก่อนหน้านี้นั้น ซึ่งได้ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านมา จึงขอจัดส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานต่างๆ ดังรายละเอียดแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

Summary of Report

HV. LoadbreakSwitch

Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
2 In - 2 OUT	630 A	R1109009TH	Normal	-

Remark - ตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าแรงสูง HV.Ringmain unit และการทำงานของระบบอยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

TRANSFORMER	Equipment Rated	Serial No.	Testing Result	Remark
Transformer TR..1	1600 KVA	FD207284	Normal	-
Transformer TR.2	1600 KVA	FD207285	Normal	-

Remark - หม้อแปลงไฟฟ้าทั้ง 2 ชุด อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

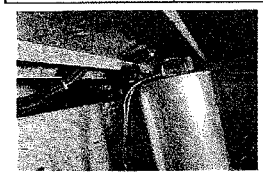
LV.Switch Board

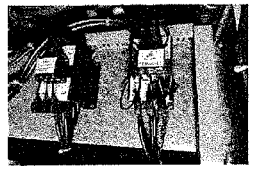
Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
Main MDB.1	3200 A	7200301008033	Normal	-
Main MDB.2	3200 A	7200301008034	Normal	-
TIE 1-2	3200 A	7200301008032	Normal	-
To EMDB.	2500 A	7200310112031	Normal	-
ATS. Normal	2500 A	7200310112036	Normal	-
ATS. Generator	2500 A	7200310112035	Normal	-
MTS Panel	1600 A	7200301008003	Normal	-
From Generator	1600 A	1404249526 3 1/1	Normal	-
From Main	1600 A	1404256494 2 1/2	Normal	-

Remark - อุปกรณ์ และการทำงานของระบบต่างๆ ภายในตู้ Main MDB. อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

Capacitor Bank

Equipment Name	Equipment Rated / Type	Year Of Production	Testing Result	Remark
Main MDB.1	40 Kvar x 12 Step	-	Abnormal	A,B,C
Main MDB.2	40 Kvar x 12 Step	-	Normal	-





Remark A = Capacitor Bank Step 2,3,8 ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

B = Magnetic Contactor Step 2,8 ไหม้ ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

C = Power Cable Step 8 ไหม้-ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lermnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

Grounding Resistance Measurement

Equipment List Digital Earth Clamp meter Model " Fluke1630 "

Project โรงแรม ซอลิเตย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม

Item	Description	Result		Referent		Remark
1	HV.Ringmain Unit # 1	0.21	Ω	< 5	Ω	-
2	Transformer # 1	0.36	Ω	< 5	Ω	-
3	Transformer # 2	0.46	Ω	< 5	Ω	-
4	MDB.1-2	0.05	Ω	< 5	Ω	-
5	EMDB	0.05	Ω	< 5	Ω	-

Remark - ค่าความต้านทานดิน ของอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบฯ อยู่ในมาตรฐาน (ไม่เกิน 5 Ohm)

TEST REPORT

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

HV.RINGMAIN UNIT					
LOADID.	2 IN - 2 OUT	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SCHNEIDER	RATED VOLTAGE	24 KV.	SHUNT TRIP	220 V.
TYPE	RM6	RATED CURRENT	630 A.	YEAR	2011
SERIAL NO.	R1109009TH	RATED HV.Fuse	200 A.	OTHER	-

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	RESULT	
☑ BODY AND SEAL CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ OPERATION ON-OFF TEST	☑ Normal	☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal	☐ See comment
☑ GROUNDING SWITCH TEST	☑ Normal	☐ See comment
☑ INSULATION & SUPPORT CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal	☐ See comment

2. INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV./ 30 SEC (Gigger Ohm)							STANDARD REFERENCE	REMARK
	A-B	B-C	A-C	A-G	B-G	C-G		
	>66000	>67000	>64000	>66000	>63000	>61000	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ω	Pass

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

CAST RESIN TRANSFORMER					
LOAD ID.	: TR.1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
TR. MNF.	: CHAROEN CHAI	RATED	1600 KVA.	SERIAL NO.	FD207284
PRIMARY VOLTAGE	: 24000 V.	SECONDARY VOLTAGE	416/240 V.	YEAR OF MNF.	2011
PRIMARY VOLTAGE	: 77.39 A.	SECONDARY CURRENT	2220.58 A.	OTHER	IMP 6.32 %

1. TRANSFORMER INSPECTION	REMARK	
☑ BODY AND SEAL CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ INSULATION & SUPPORT CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ SEAL & ORING CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ FUNCTION TEST HIGH TEMP. TRIPCIRCUIT	☑ Normal	☐ See comment
☑ CONTROL EQUIPMENT CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ CONNECTION HV.&LV. SIDE CHECK (50Nm.)	☑ Normal	☐ See comment
☑ GROUNDING CABLE& CONNECTION CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal	☐ See comment

2. TRANSFORMER INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT		STANDARD REFERENCE	REMARK
	HV-Ground @10000V./30Sec.		
	> 72000 M.Ω	>2000 M.Ohm	Pass
	LV-Ground @1000 V./30Sec.		
	> 190 M.Ω	>10 M.Ohm	Pass

3. HV.CABLE INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV / 30Sec.				STANDARD REFERENCE	REMARK
	A-G	B-G	C-G		
	> 44000 M.Ω	> 42000 M.Ω	> 45000 M.Ω	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ohm	Pass

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

CAST RESIN TRANSFORMER					
LOAD ID.	: TR.2	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เล็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
TR. MNF.	: CHAROEN CHAI	RATED	1600 KVA.	SERIAL NO.	FD207285
PRIMARY VOLTAGE	: 24000 V.	SECONDARY VOLTAGE	416/240 V.	YEAR OF MNF.	2011
PRIMARY VOLTAGE	: 77.39 A.	SECONDARY CURRENT	2220.58 A.	OTHER	IMP 6.33 %

1. TRANSFORMER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECK	☑ Normal ☐ See comment
☑ INSULATION & SUPPORT CHECK	☑ Normal ☐ See comment
☑ SEAL & ORING CHECK	☑ Normal ☐ See comment
☑ FUNCTION TEST HIGH TEMP. TRIPCIRCUIT	☑ Normal ☐ See comment
☑ CONTROL EQUIPMENT CHECK	☑ Normal ☐ See comment
☑ CONNECTION HV.&LV. SIDE CHECK (50Nm.)	☑ Normal ☐ See comment
☑ GROUNDING CABLE& CONNECTION CHECK	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. TRANSFORMER INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT	STANDARD REFERENCE	REMARK
HV-Ground @10000V./30Sec.	>2000 M.Ohm	Pass
> 71000 M.Ω		
LV-Ground @1000 V./30Sec.	>10 M.Ohm	Pass
> 210 M.Ω		

3. HV.CABLE INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV / 30Sec.				STANDARD REFERENCE	REMARK
	A-G	B-G	C-G		
	> 41000 M.Ω	> 43000 M.Ω	> 45000 M.Ω	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ohm	Pass

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	MDB.1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เล็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	220 V.	SHUNT TRIP	220 V.
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	3200 A.
SERIAL NO.	7200301008033	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	DROWOUT TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ MOTOR CHARGING TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)							REFERENT	REMARK
	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G		
	>440	>430	>450	>430	>400	>430	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)				REFERENT	REMARK
	PHASE A	PHASE B	PHASE C		
	17	18	16	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.7 x In
SHORT TIME TEST	4 x In / .1 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	600 A / .5 sec.

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	MDB.2	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	220 V.	SHUNT TRIP	220 V.
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	3200 A.
SERIAL NO.	7200301008034	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	DROWOUT TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ MOTOR CHARGING TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>420	>410	>440	>420	>450	>400	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	17	15	18	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.7 x In
SHORT TIME TEST	4 x In / .4 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	600 A / .5 sec.

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	TIE CB. 2-1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	220 V.	SHUNT TRIP	-
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	3200 A.
SERIAL NO.	7200301008032	UNDER VOLTAGE	220 V.	OTHER	DROWOUT TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ MOTOR CHARGING TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>450	>420	>450	>400	>430	>450	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	19	17	18	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.6 x In
SHORT TIME TEST	4 x In / .4 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	TO EMDB.1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	-	SHUNT TRIP	-
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	2500 A.
SERIAL NO.	7200310112031	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ MOTOR CHARGING TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ TRIPED COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>410	>430	>420	>400	>420	>440	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	18	19	16	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.8 x In
SHORT TIME TEST	4 x In / .2 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	ATS. NORMAL	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	220 V.	SHUNT TRIP	220 V.
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	220 V.	RATED CURRENT	2500 A.
SERIAL NO.	7200310112036	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ MOTOR CHARGING TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>400	>410	>390	>420	>430	>400	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	17	22	19	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.6 x In
SHORT TIME TEST	3 x In / .1 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER

CUBICAL NAME	ATS. EMERGENCY	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	220 V.	SHUNT TRIP	220 V.
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	220 V.	RATED CURRENT	2500 A.
SERIAL NO.	7200310112035	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ MOTOR CHARGING TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment
☑ TRIPED COIL TEST	☑ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>430	>410	>440	>450	>420	>440	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	21	23	22	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	.6 x In
SHORT TIME TEST	3 x In / .1 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER

CUBICAL NAME	MTS. PANEL	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SIEMENS	MOTOR OPERATE	-	SHUNT TRIP	-
TYPE	3WT8	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	1600 A.
SERIAL NO.	7200301008003	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ MOTOR CHARGING TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ TRIPED COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>410	>390	>400	>420	>370	>390	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	16	18	15	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	1 x In
SHORT TIME TEST	2.5 x In / .1 sec.
INSTANTANEOUS TEST	-
GROUND FAULT TEST	100 A / .1 sec.

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	FROM GENERATOR	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SCHNEIDER	MOTOR OPERATE	-	SHUNT TRIP	-
TYPE	NW16H1	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	1600 A.
SERIAL NO.	1404249526 3 1/1	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ MOTOR CHARGING TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ TRIPED COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>420	>430	>450	>400	>450	>410	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	20	18	21	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	1 x In / .4 sec.
SHORT TIME TEST	-
INSTANTANEOUS TEST	4 x Ir
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER					
CUBICAL NAME	FROM MAIN	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
MNF.	SCHNEIDER	MOTOR OPERATE	-	SHUNT TRIP	-
TYPE	NW16H1	CLOSING COIL	-	RATED CURRENT	1600 A.
SERIAL NO.	1404256494 2 1/2	UNDER VOLTAGE	-	OTHER	FIXED TYPE

1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION	REMARK
☑ BODY AND SEAL CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MECHANISM CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED	☑ Normal ☐ See comment
☑ CLEANING & LUBRICATE	☑ Normal ☐ See comment

2. FUNCTION TEST	REMARK
☑ MECHANISM OPERATE TEST	☑ Normal ☐ See comment
☐ MOTOR CHARGING TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ ELECTRIC COLSING COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment
☐ TRIPED COIL TEST	☐ Normal ☐ See comment

3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	REFERENT	REMARK
	>420	>410	>430	>440	>400	>420	> 20M.Ω	Pass

4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)	PHASE A	PHASE B	PHASE C	REFERENT	REMARK
	19	17	20	< 400 MicroΩ	Pass

5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP	SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST	1 x In / .4 sec.
SHORT TIME TEST	-
INSTANTANEOUS TEST	4 x Ir
GROUND FAULT TEST	-

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD					
FEEDER NAME	MDB.1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
KW METER	-	AMP METER	-	FREQUENCY METER	-
CT. RATIO	3000/5 A	VOLT METER	-	OTHER	D/M

1. BRANCH CB. INSPECTION

- ☑ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP)
- ☑ ตรวจเช็คทำความสะอาดหน้าสัมผัส
- ☑ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก
- ☑ ตรวจขัน น็อต-สกรู
- ☑ ตรวจเช็คการทำงานของระบบ Control ต่างๆ

ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	AMCC 1	100 A	Normal
2	AMCC 2	500 A	Normal
3	SPARE	400 A	Normal
4	CH-2	1000 A	Normal
5	CH-1	1000 A	Normal
6	8DBP1 TO 15DB1	1000 A	Normal
7	16DBP1 TO 23DBP1	1000 A	Normal
8	MAIN CAP.1	1000 A	Normal

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD					
FEEDER NAME	MDB.2	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
KW METER	-	AMP METER	-	FREQUENCY METER	-
CT. RATIO	3000/5 A	VOLT METER	-	OTHER	D/M

1. BRANCH CB. INSPECTION

- ☑ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP)
- ☑ ตรวจเช็คทำความสะอาดหน้าสัมผัส
- ☑ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก
- ☑ ตรวจขัน น็อต-สกรู
- ☑ ตรวจเช็คการทำงานของระบบ Control ต่างๆ

ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	BDP 1	160 A	Normal
2	7DP 1	400 A	Normal
3	7DPK	250 A	Normal
4	GDP 1	500 A	Normal
5	SPARE	400 A	Normal
6	MAIN CAP.2	1000 A	Normal

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD					
FEEDER NAME	EMDB.1	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม		
KW METER	-	AMP METER	-	FREQUENCY METER	-
CT. RATIO	-	VOLT METER	-	OTHER	-

1. BRANCH CB. INSPECTION

- ☑ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP)
- ☑ ตรวจเช็ดทำความสะอาดหน้าสัมผัส
- ☑ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก
- ☑ ตรวจขัน น็อต-สกรู
- ☑ ตรวจเช็คการทำงานของระบบ Control ต่างๆ

ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	BEDP 1	125 A	Normal
2	BEDP 2	200 A	Normal
3	GEDP 1	200 A	Normal
4	7EDP 1	300 A	Normal
5	7EDP 2	500 A	Normal
6	MEDL 1	300 A	Normal
7	MEDL 2	200 A	Normal
8	WWTP	40 A	Normal
9	JP	50 A	Normal
10	TP-182	300 A	Normal
11	7EAP4	50 A	Normal
12	MEAP 1	50 A	Normal
13	MEAP 2	50 A	Normal
14	MEAP 3	50 A	Normal
15	SPARE	250 A	Normal

REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

CAPACITOR BANK UNIT							
CUBICAL NAME : MDB.1		PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม				
CAP MNF.	: POWER CAPACITOR	CONT.MNF	EPCOS	FUSE MNF.	WOHNER	PFC.MNF.	JANITZA
CAP RATED	: 40 Kvar	CONT.TYPE	B44066-S6210	FUSE RATE	100 A	PFC.TYPE	-
CAP RATED	: 400 Volt	CONT.RATE		FUSE TYPE	NH 000	CT. RATIO	3000/5 A

1.CAPACITOR INSPECTION	REMARK	
☑ MAGNETIC CONTACTTOR CHECK	☐ Normal	☑ See comment
☑ HRC.Fuse CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ POWER CABLE CHECK	☐ Normal	☑ See comment
☑ TERMINATION & MOUNTING CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ CONTROL WIRING & EQUIPMENT CHECK	☑ Normal	☐ See comment

2. PFC. FUNCTION TEST	REMARK	
☑ MANUAL OPERATE MAGNATIC ON/OFF	☑ Normal	☐ See comment
☑ MANUAL FUNCTION TEST BY PFC. RELAY	☑ Normal	☐ See comment
☑ AUTOMATIC FUNCTION TEST BY PFC. RELAY	☑ Normal	☐ See comment
☑ STATUS OF LAMP	☑ Normal	☐ See comment

3. MICRO FARAD MEASURMENT

STEP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R	417	OL	167	420	411	417	417	238	417	415	421	415
S	415	OL	159	415	415	417	416	237	417	415	420	417
T	417	OL	160	418	412	415	416	236	417	416	419	418

REMARK : Capacitor bank 40 Kvar Capacitance = 415-420 Micro farad

A = Capacitor Bank Step 2,3,8 ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

B = Magnetic Contactor Step 2,8 ไหม้ ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

C = Power Cable Step 8 ไหม้-ชำรุด / ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อความสมบูรณ์ของระบบฯ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkrilha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

INSPECTION AND TEST REPORT

CAPACITOR BANK UNIT					
CUBICAL NAME : MDB.2	PROJECT	โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม			
CAP MNF. : POWER CAPACITOR	CONT.MNF	EPCOS	FUSE MNF.	WOHNER	PFC.MNF. JANITZA
CAP RATED : 40 Kvar	CONT.TYPE	B44066-S6210	FUSE RATE	100 A	PFC.TYPE -
CAP RATED : 400 Volt	CONT.RATE		FUSE TYPE	NH 000	CT. RATIO 3000/5 A

1.CAPACITOR INSPECTION	REMARK	
☑ MAGNETIC CONTACTTOR CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ HRC.Fuse CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ POWER CABLE CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ TERMINATION & MOUNTING CHECK	☑ Normal	☐ See comment
☑ CONTROL WIRING & EQUIPMENT CHECK	☑ Normal	☐ See comment

2. PFC. FUNCTION TEST	REMARK	
☑ MANUAL OPERATE MAGNATIC ON/OFF	☑ Normal	☐ See comment
☑ MANUAL FUNCTION TEST BY PFC. RELAY	☑ Normal	☐ See comment
☑ AUTOMATIC FUNCTION TEST BY PFC. RELAY	☑ Normal	☐ See comment
☑ STATUS OF LAMP	☑ Normal	☐ See comment

3. MICRO FARAD MEASURMENT

STEP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R	423	422	420	422	416	425	426	432	423	428	428	429
S	420	422	422	422	418	422	425	430	430	430	429	430
T	420	424	420	422	416	424	421	430	435	431	430	430

REMARK : Capacitor bank 40 Kvar Capacitance = 415-420 Micro farad

- สามารถใช้งานได้ปกติ

THERMO SCAN REPORT

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

Customer's Name	Holiday Inn Express Bangkok Siam
Inspection date	24-Jul-25
Jop No.	**WPE.277/2025**

Summary Thermo Scan

Page No.	I.D.Equipment	Max.Temp / °C	Min.Temp / °C	Priority
1	LV. Busbar TR.1	109.9	36.4	N
2	LV. Busbar TR.2	99.1	36.5	N
3	Busbar Main ACB. MDB.1	56.5	33.8	N
4	Cable Load 'AMCC1, AMCC2' MDB.1	38.0	34.7	N
5	Busbar&Cable Main CH-2 MDB.1	36.5	33.3	N
6	Busbar&Cable Main CH-1 MDB.1	39.5	33.1	N
7	Busbar Main 8DBP1 to 15DBP1 MDB.1	35.5	33.6	N
8	Busbar Main 16DBP1 to 23DBP1 MDB.1	36.4	34.5	N
9	Main Cap.Bank MDB.1	35.8	32.1	N
10	Busbar Main ACB. MDB.2	48.2	33.7	N
11	Cable Load 7DP1, BDP1 MDB.2	34.9	33.5	N
12	Cable Load 7DPK MDB.2	35.5	33.2	N
13	Cable Load 7DP1 MDB.2	35.2	33.8	N
14	Busbar Main To EMDB.1 MDB.2	34.8	31.7	N
15	Busbar Main Cap.Bank MDB.2	36.5	32.5	N
16	Busbar Main ATS. EMDB.	36.1	32.5	N
17	Busbar Main MTS. Panel EMDB.	34.8	31.9	N
18	Cable Load BEDP1 EMDB.	35.5	34.3	N
19	Cable Load BEDP2, GEDP1 EMDB.	37.4	34.7	N
20	Cable Load 7EDP1, 7EDP2 EMDB.	37.2	33.1	N
21	Cable Load MEDL1, MEDL2 EMDB.	37.3	35.0	N
22	Cable Load WWTP, JP EMDB.	35.7	32.8	N
23	Cable Load TP 1&2 EMDB.	34.8	31.4	N
24	Cable Load 7EAP4, MEAP1 EMDB.	35.6	33.8	N
25	Cable Load MEAP3 EMDB.	35.3	33.9	N

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

Summary Thermo Scan

Page No.	I.D.Equipment	Max.Temp / °C	Min.Temp / °C	Priority
26	Busbar Main ATS. Normal GCP. Panel	34.4	33.4	N

Remark : N = Normal

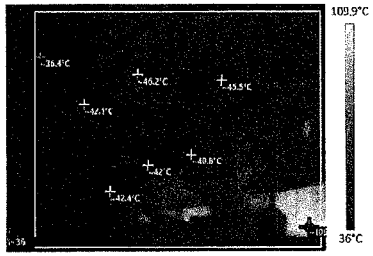
- อุณหภูมิของอุปกรณ์ และจุดต่อต่างๆ อยู่ในสภาวะปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
LV.Busbar TR.1

Recording Date
24-Jul-25 5:39:46PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~36	
HS	~109.9	
M1	~42.1	
M2	~46.2	
M3	~45.5	
M4	~40.8	
M5	~42	
M6	~42.4	
R1	-	
R1HS	~109.9	
R1CS	~36.4	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

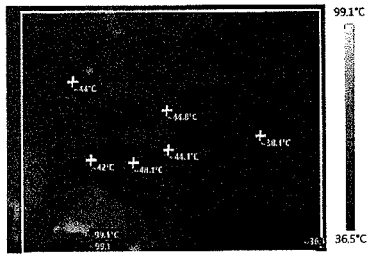
RESULT
Normal System On-Load
บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน Coil แรงต่ำ
จุดต่อต่างๆของแผงบัสบาร์แรงต่ำ และขดลวดเรซิ่นแรงสูง อุณหภูมิปกติ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
LV.Busbar TR.2

Recording Date
24-Jul-25 5:40:16PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~36.5	
HS	~99.1	
M1	~42	
M2	~48.1	
M3	~44.1	
M4	~44.8	
M5	~38.1	
M6	~44	
R1	-	
R1HS	~99.1	
R1CS	~36.5	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

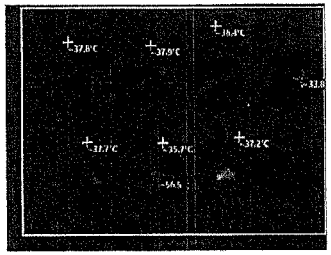
RESULT
Normal System On-Load
บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน Coil แรงต่ำ
จุดต่อต่างๆของแผงบัสบาร์แรงต่ำ และขดลวดเรซิ่นแรงสูง อุณหภูมิปกติ

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

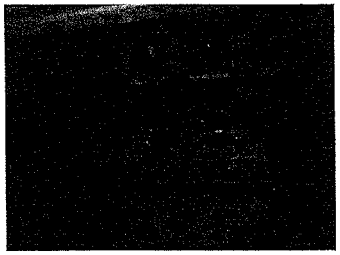
File
Busbar Main ACB. MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:41:30PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.8	
HS	~56.5	
M1	~37.7	
M2	~35.7	
M3	~37.2	
M4	~37.8	
M5	~37.9	
M6	~36.4	
R1	-	
R1HS	~56.5	
R1CS	~33.8	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

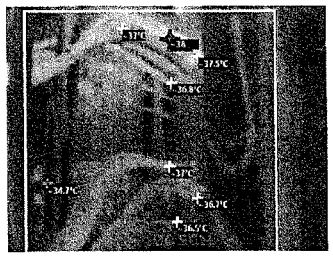
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Cable Load 'AMCC1, AMCC2' MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:43:14PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~34.6	
HS	~38	
M1	~37.5	
M2	~36.8	
M3	~37	
M4	~37	
M5	~36.7	
M6	~36.5	
R1	-	
R1HS	~38	
R1CS	~34.7	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

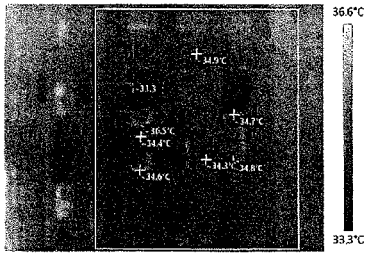
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Busbar&Cable Main CH-2 MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:43:44PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.3	
HS	~36.6	
M1	~34.4	
M2	~34.7	
M3	~34.8	
M4	~34.3	
M5	~34.6	
M6	~34.9	
R1	-	
R1HS	~36.5	
R1CS	~33.3	

Notes
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

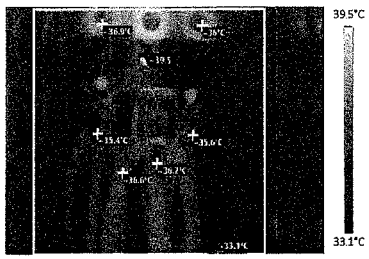
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

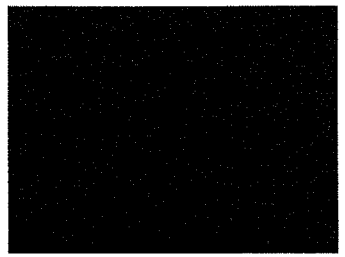
File
Busbar&Cable Main CH-1 MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:44:06PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.1	
HS	~39.5	
M1	~35.4	
M2	~36.2	
M3	~35.6	
M4	~36	
M5	~36.9	
M6	~36.6	
R1	-	
R1HS	~39.5	
R1CS	~33.1	

Notes
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

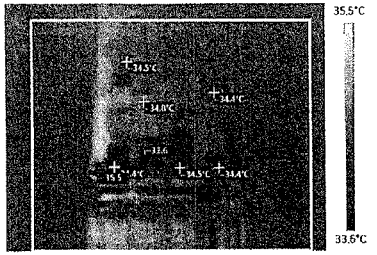
RESULT
Normal System On-Load

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File -
Busbar Main 8DBP1 to 15DBP1 MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:44:20PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.6	
HS	~35.5	
M1	~34.5	
M2	~34.4	
M3	~34.5	
M4	~34.4	
M5	~34.4	
M6	~34.8	
R1	-	
R1HS	~35.5	
R1CS	~33.6	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

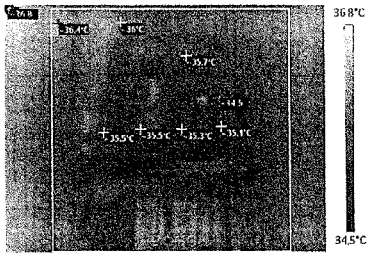
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

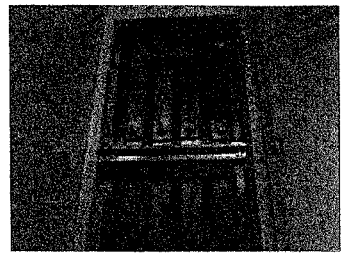
File
Busbar Main 16DBP1 to 23DBP1 MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:44:54PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~34.5	
HS	~36.8	
M1	~35.5	
M2	~35.5	
M3	~35.3	
M4	~35.1	
M5	~36	
M6	~35.7	
R1	-	
R1HS	~36.4	
R1CS	~34.5	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

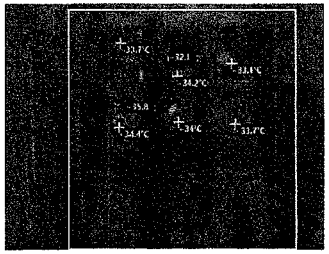
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

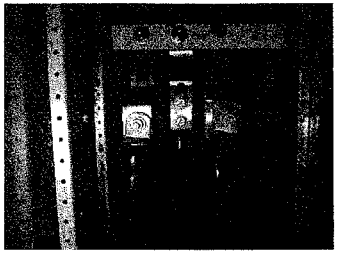
File
Main Cap.Bank MDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:45:16PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~32.1	
HS	~35.8	
M1	~34.4	
M2	~34	
M3	~33.7	
M4	~33.1	
M5	~34.2	
M6	~33.7	
R1	-	
R1HS	~35.8	
R1CS	~32.1	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

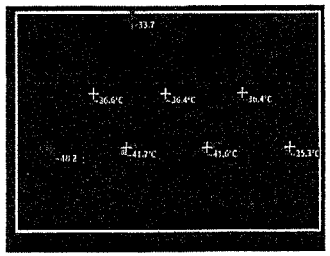
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Busbar Main ACB. MDB.2

Recording Date
24-Jul-25 5:45:48PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.7	
HS	~48.2	
M1	~36.6	
M2	~36.4	
M3	~36.4	
M4	~35.3	
M5	~41.6	
M6	~41.7	
R1	-	
R1HS	~48.2	
R1CS	~33.7	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

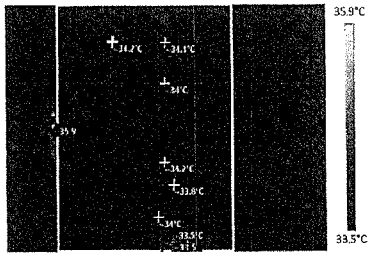
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

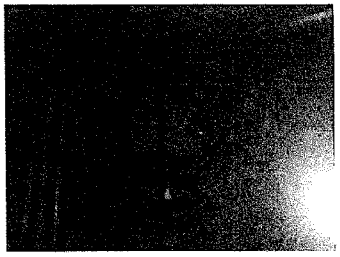
File
Cable Load 7DP1, BDP1 MDB.2

Recording Date
24-Jul-25 5:46:22PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.5	
HS	~35.9	
M1	~34.1	
M2	~34	
M3	~34.2	
M4	~33.8	
M5	~34	
M6	~34.2	
R1	-	
R1HS	~34.9	
R1CS	~33.5	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

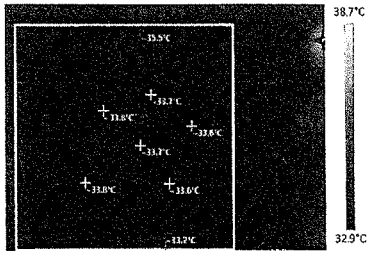
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

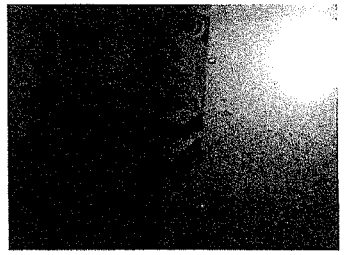
File
Cable Load 7DPK MDB.2

Recording Date
24-Jul-25 5:46:28PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~32.9	
HS	~38.7	
M1	~33.7	
M2	~33.6	
M3	~33.6	
M4	~33.7	
M5	~33.8	
M6	~33.8	
R1	-	
R1HS	~35.5	
R1CS	~33.2	

Notes

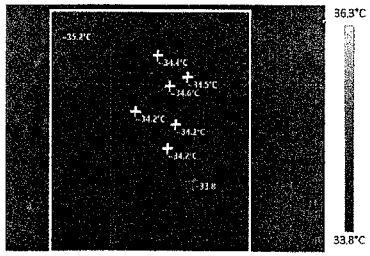
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

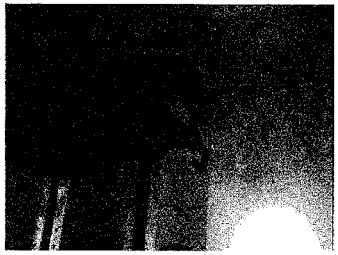
File
Cable Load 7DP1 MDB.2

Recording Date
24-Jul-25 5:46:40PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.8	
HS	~36.3	
M1	~34.5	
M2	~34.6	
M3	~34.4	
M4	~34.2	
M5	~34.2	
M6	~34.2	
R1	-	
R1HS	~35.2	
R1CS	~33.8	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

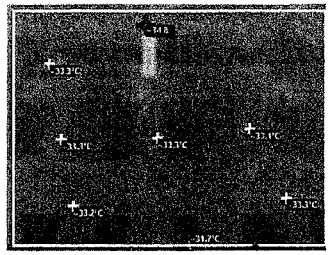
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Busbar Main To EMDB.1

Recording Date
24-Jul-25 5:47:20PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~31.5	
HS	~34.8	
M1	~33.3	
M2	~33.3	
M3	~33.1	
M4	~33.3	
M5	~33.3	
M6	~33.2	
R1	-	
R1HS	~34.8	
R1CS	~31.7	

Notes

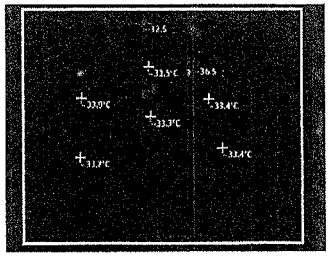
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

File
Busbar Main Cap.Bank MDB.2

Recording Date
24-Jul-25 5:47:32PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~32.5	
HS	~36.5	
M1	~33.9	
M2	~33.5	
M3	~33.4	
M4	~33.4	
M5	~33.3	
M6	~33.2	
R1	-	
R1HS	~36.5	
R1CS	~32.5	

Notes
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

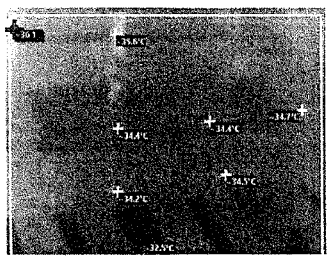
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

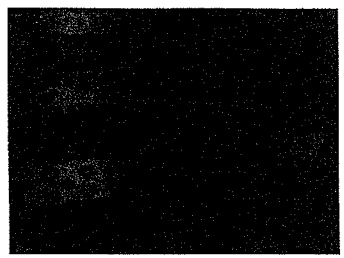
File
Busbar Main ATS.EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:50:56PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~32.5	
HS	~36.1	
M1	~34.4	
M2	~34.4	
M3	~34.7	
M4	~34.2	
M5	~34.5	
M6	~35.6	
R1	-	
R1HS	~36.1	
R1CS	~32.5	

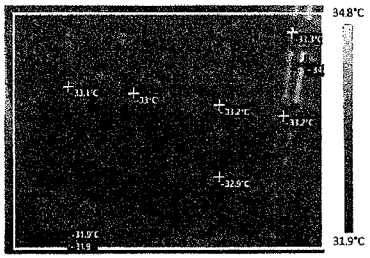
Notes
Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

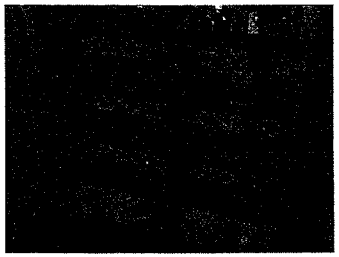
File
Busbar Main MTS.Panel EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:51:30PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~31.9	
HS	~34.8	
M1	~33.1	
M2	~33	
M3	~33.2	
M4	~33.2	
M5	~32.9	
M6	~33.3	
R1	-	
R1HS	~34.8	
R1CS	~31.9	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

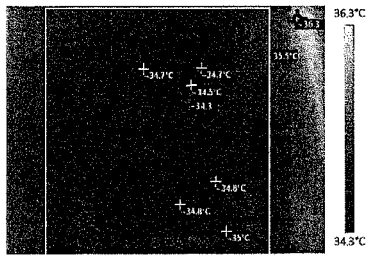
RESULT
Normal System On-Load

Wisanu Power
Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Cable Load BEDP1 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:51:48PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~34.3	
HS	~36.3	
M1	~34.7	
M2	~34.5	
M3	~34.7	
M4	~34.8	
M5	~34.8	
M6	~35	
R1	-	
R1HS	~35.5	
R1CS	~34.3	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

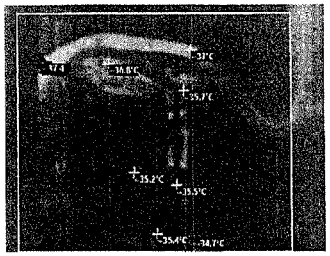
RESULT
Normal System On-Load

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

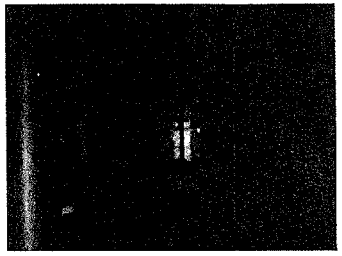
File
Cable Load BEDP2, GEDP1 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:51:58PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~34.7	
HS	~37.4	
M1	~37	
M2	~35.7	
M3	~36.8	
M4	~35.5	
M5	~35.2	
M6	~35.4	
R1	-	
R1HS	~37.4	
R1CS	~34.7	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

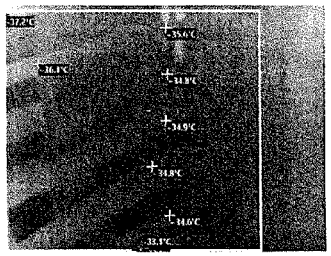
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

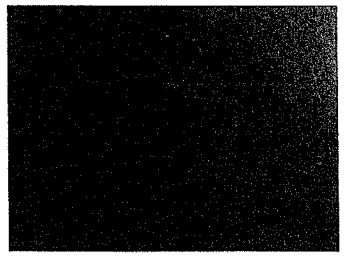
File
Cable Load 7EDP1, 7EDP2 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:08PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.1	
HS	~37.2	
M1	~35.6	
M2	~34.8	
M3	~34.9	
M4	~34.8	
M5	~34.6	
M6	~36.1	
R1	-	
R1HS	~37.2	
R1CS	~33.1	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

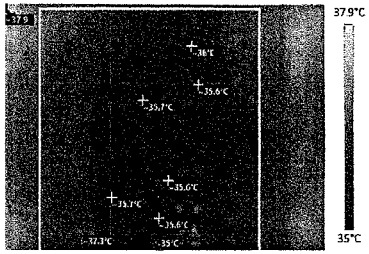
RESULT
Normal System On-Load

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

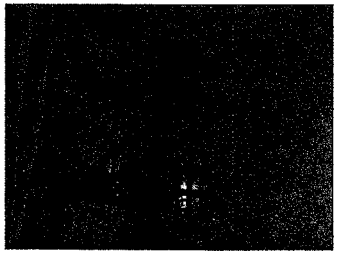
File
Cable Load MEDL1, MEDL2 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:20PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~35	
HS	~37.9	
M1	~36	
M2	~35.6	
M3	~35.7	
M4	~35.6	
M5	~35.7	
M6	~35.6	
R1	-	
R1HS	~37.3	
R1CS	~35	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

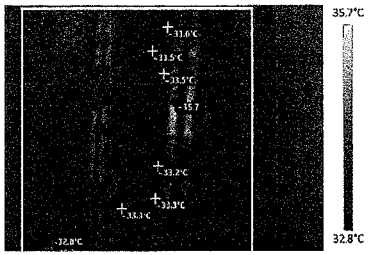
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

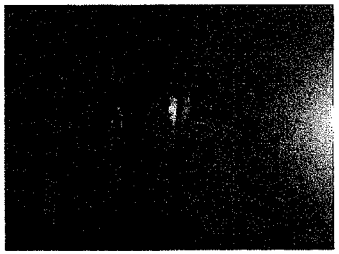
File
Cable Load WWTP, JP EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:30PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~32.8	
HS	~35.7	
M1	~33.6	
M2	~33.5	
M3	~33.5	
M4	~33.2	
M5	~33.3	
M6	~33.3	
R1	-	
R1HS	~35.7	
R1CS	~32.8	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

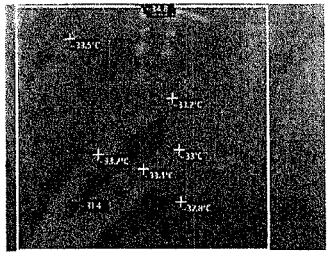
RESULT
Normal System On-Load

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

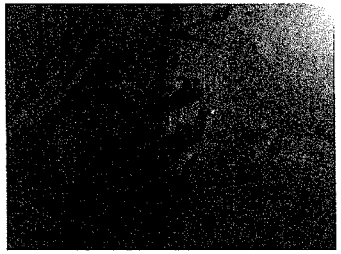
File
Cable Load TP-1&2 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:38PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~31.4	
HS	~34.8	
M1	~33.2	
M2	~33	
M3	~33.1	
M4	~32.8	
M5	~33.5	
M6	~33.2	
R1	-	
R1HS	~34.8	
R1CS	~31.4	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

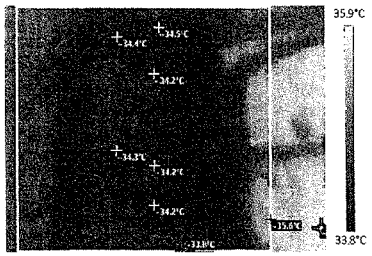
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Cable Load 7EAP4, MEAP1 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:48PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.(°C)	Remark
CS	~33.8	
HS	~35.9	
M1	~34.5	
M2	~34.2	
M3	~34.4	
M4	~34.3	
M5	~34.2	
M6	~34.2	
R1	-	
R1HS	~35.6	
R1CS	~33.8	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

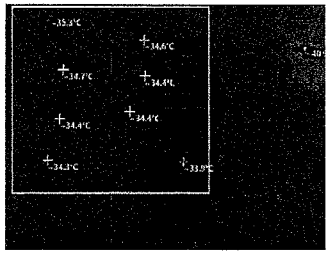
RESULT
Normal System On-Load

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

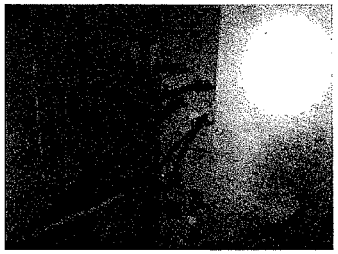
File
Cable Load MEAP3 EMDB.

Recording Date
24-Jul-25 5:52:56PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.[°C]	Remark
CS	~33.7	
HS	~40.9	
M1	~34.6	
M2	~34.4	
M3	~34.4	
M4	~34.7	
M5	~34.4	
M6	~34.3	
R1	-	
R1HS	~35.3	
R1CS	~33.9	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

RESULT
Normal System On-Load

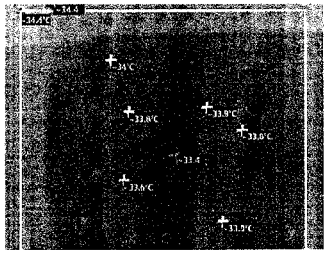
Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

File
Busbar Main ATS. Normal GCP. Panel

Recording Date
24-Jul-25 5:55:54PM

Thermal Image



Real Image



Marker List

Marker	Temp.[°C]	Remark
CS	~33.4	
HS	~34.4	
M1	~34	
M2	~33.8	
M3	~33.6	
M4	~33.9	
M5	~33.8	
M6	~33.9	
R1	-	
R1HS	~34.4	
R1CS	~33.4	

Notes

Project : Holiday Inn Express Bangkok Siam

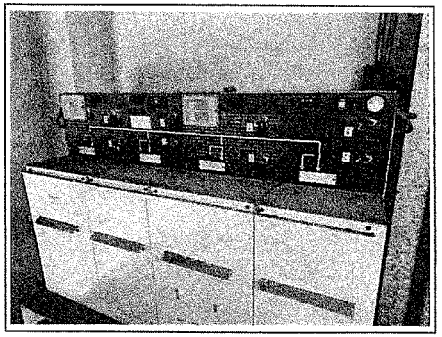
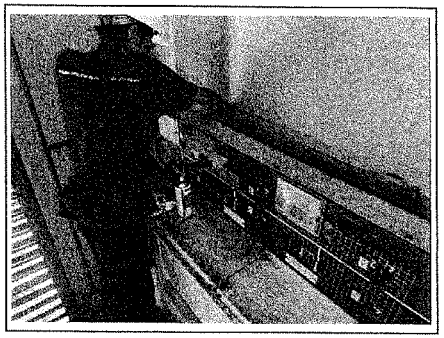
RESULT
Normal System On-Load

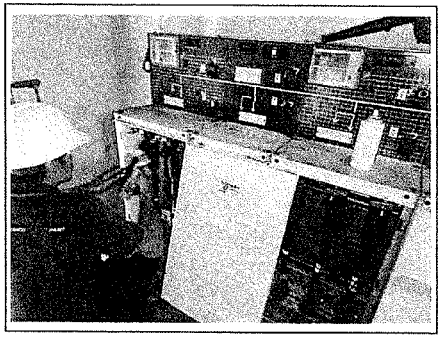
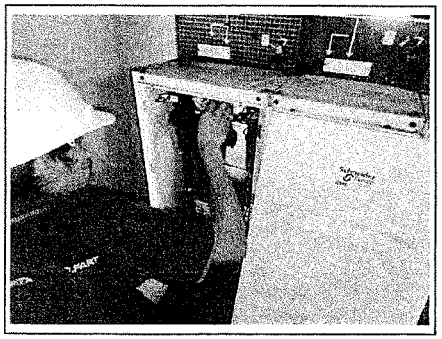
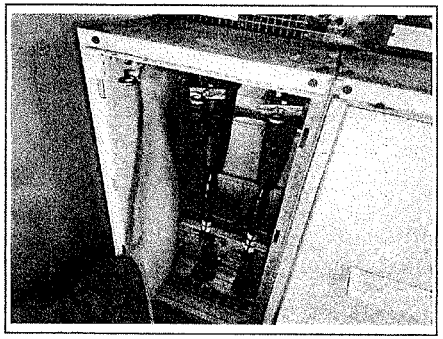
ภาพประกอบการปฏิบัติงาน

Wisanu Power
WPE Engineering

Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnuva), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

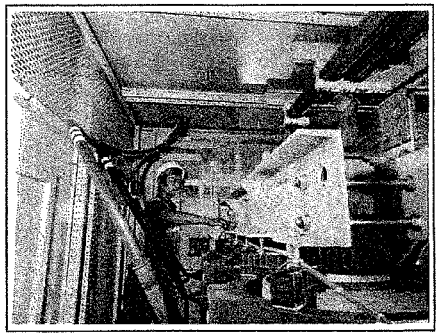
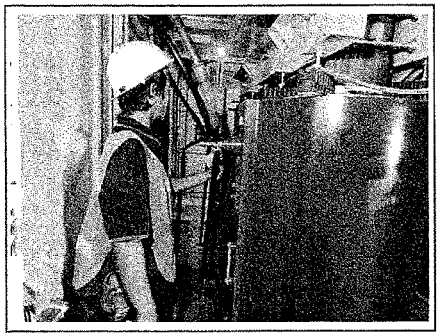
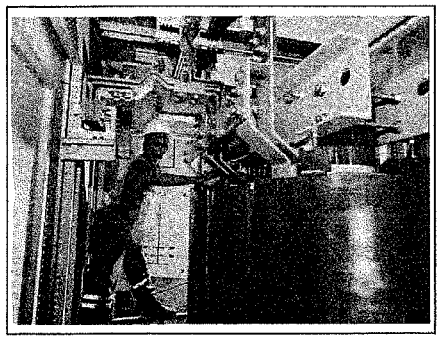
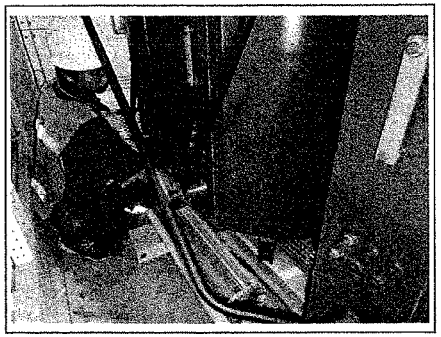



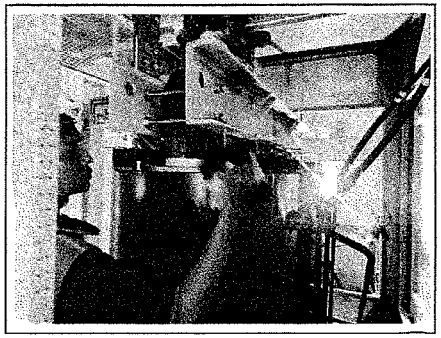




ตรวจเช็ค และบำรุงรักษาส่วนต่างๆ ภายในตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าแรงสูง HV.RingmainUnit

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

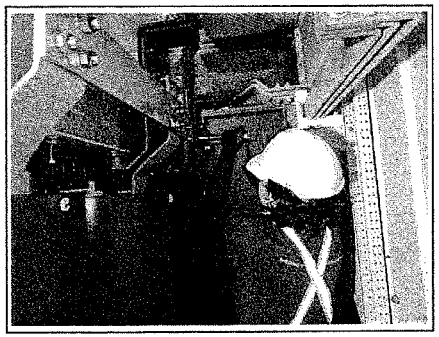
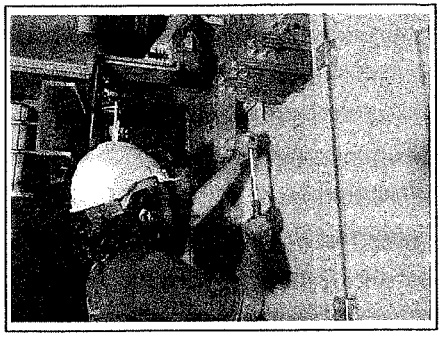







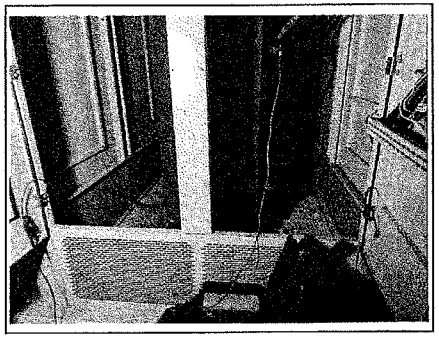
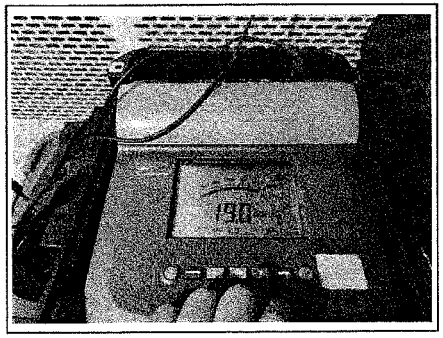
ตรวจเช็ค และบำรุงรักษาส่วนต่าง ๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้าฯ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Hunmark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

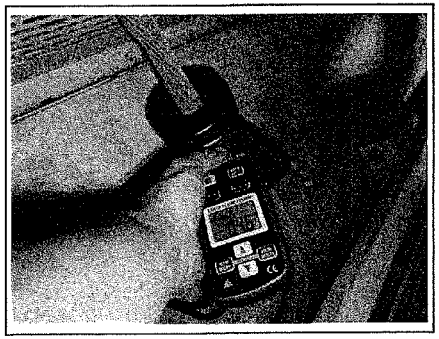
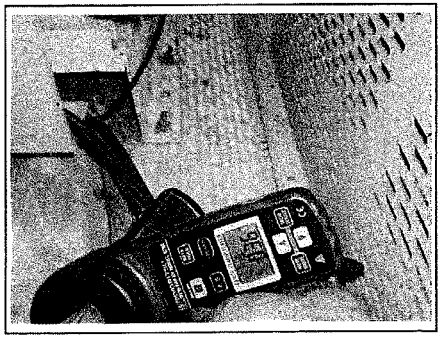
โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ตรวจเช็ค และบำรุงรักษาพร้อมตรวจขันน็อต-สกรูจุดต่อส่วนต่าง ๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้าฯ

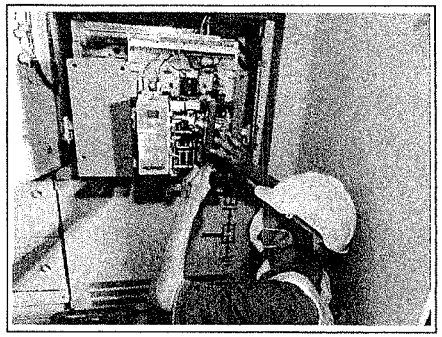
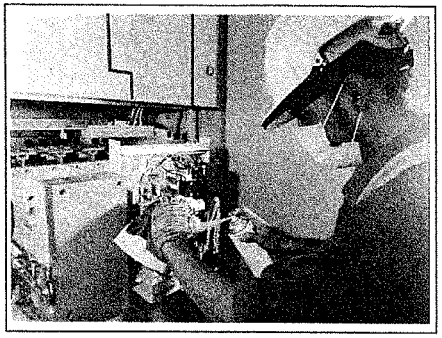
ตรวจวัดค่าความต้านทานฉนวนของขดลวดหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง

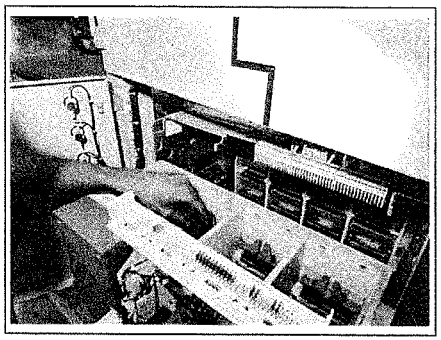
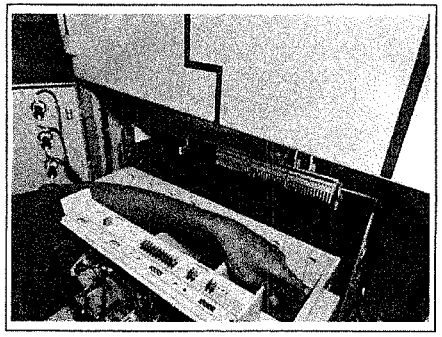
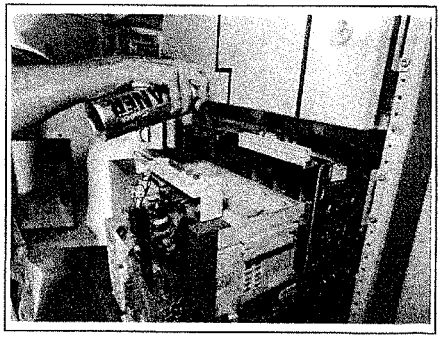



ตรวจวัดค่าความต้านทานดินของหม้อแปลงไฟฟ้าฯ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lednava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

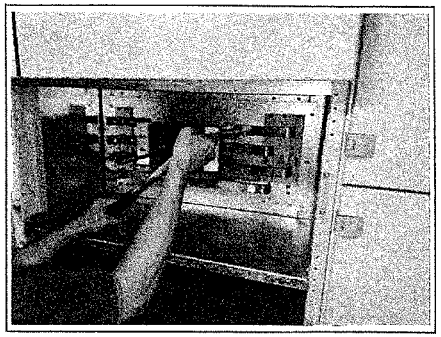
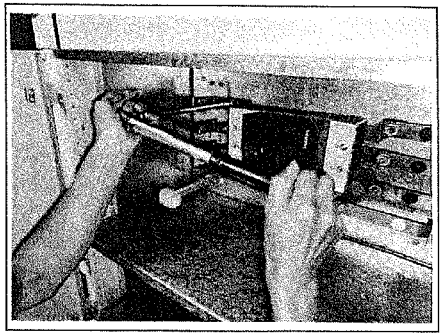
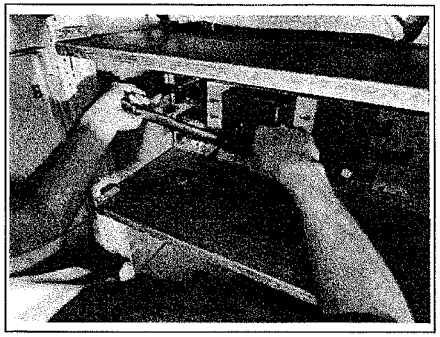
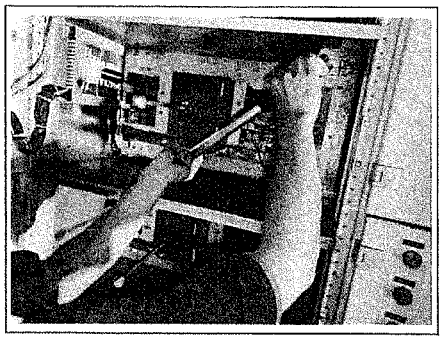
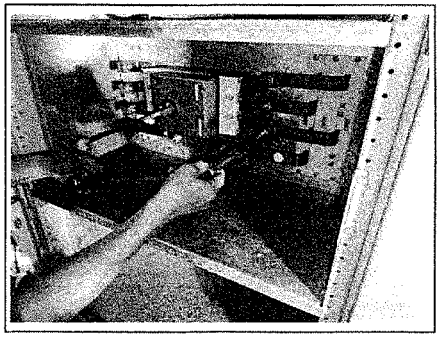
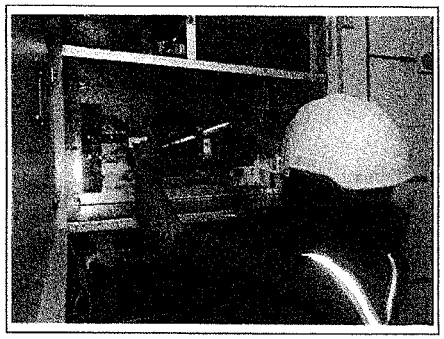



ตรวจเช็คทดสอบ และบำรุงรักษาหน้าสัมผัส และระบบกลไกต่างๆ ของ Main ACB.

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lednava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

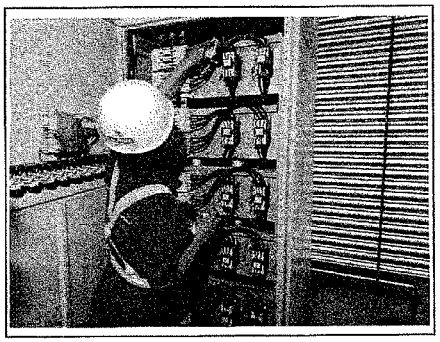







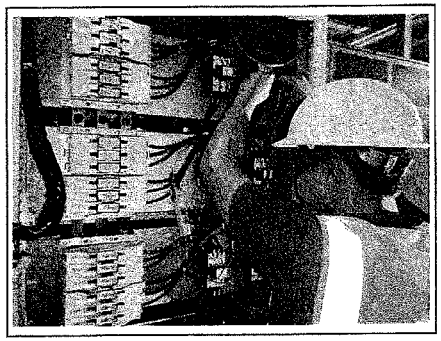
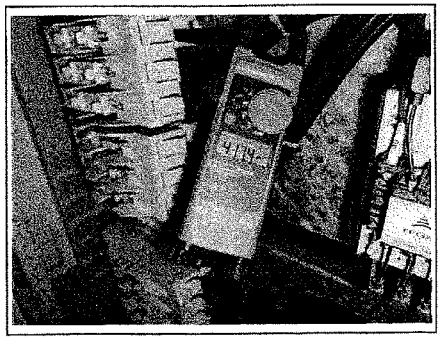
บำรุงรักษาและตรวจขันสกรู-น็อต Terminal Mainbusbar & Cable MCCB.ต่างๆ ในระบบฯ

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568



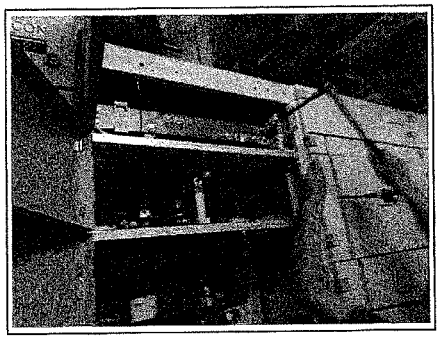
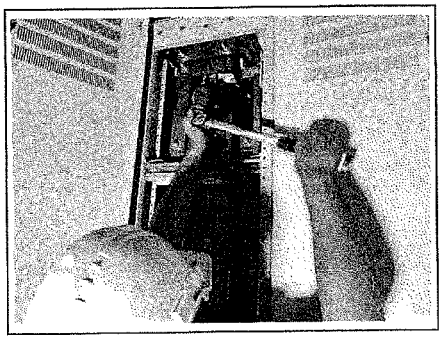
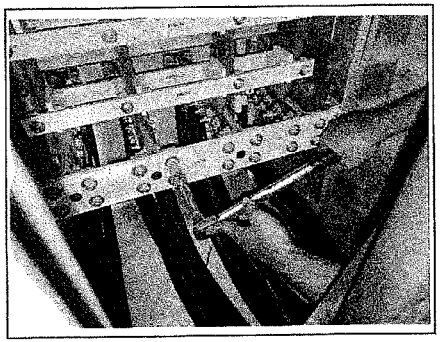


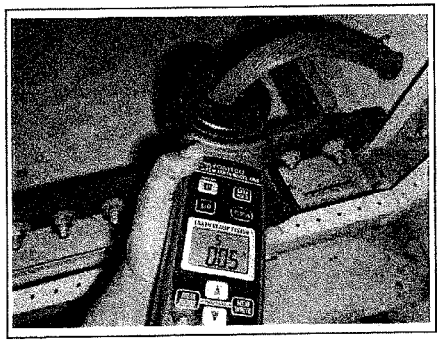
ตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบ Cap.bank และตรวจวัดประสิทธิภาพแต่ละชุด

Wisanu Power
WPE Engineering
Head Office 19 Soi Krungthepkritha 2 (Lertnava), Huamark, Bangkapi, Bangkok 10240 Tel. 0-2731-7911, 0-2730-8071-3 Fax. 0-2704-4183 Email. wisanupower2019@hotmail.com

โครงการ โรงแรม ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพฯ สยาม วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568


บำรุงรักษาและตรวจขันสกรู-น็อต Terminal Mainbusbar & Cableต่างๆ ภายในตู้สวิทช์บอร์ต




ตรวจวัดค่าความต้านทานดินภายในตู้สวิทช์บอร์ด

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : RMU Room Fl.G
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-001

Item	Task Description			Jan-26	Feb-26	Mar-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงเฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สายเคเบิ้ล และฉนวน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ด	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการต้ดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไชก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : RMU Room Fl.G
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26 RECORD DATA	May-26 RECORD DATA	Jun-26 RECORD DATA
MONTHLY MAINTENANCE No.1-9						
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงเฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-19		**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สายเคเบิ้ล และฉนวน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ด	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการต้ดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไซก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
SERVICE BY : Technician				[redacted]		
Supervisor						
Engineer						
Remark & Recommendation						

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : RMU Room Fl.G
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-002

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26	Feb-26	Mar-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงเฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สายเคเบิ้ล และขนวน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ด	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการตัดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไซก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : RMU Room Fl.G
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-002

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26 RECORD DATA	May-26 RECORD DATA	Jun-26 RECORD DATA
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9					
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สายเคเบิ้ล และฉนวน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ต	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการตัดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไซก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

SERVICE BY : Technician	[redacted]
Supervisor	
Engineer	
Remark & Recommendation	

Holiday Inn Express

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : MDB Room Fl.7
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-003

Item	Task Description			Jan-26	Feb-26	Mar-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงเฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สายเคเบิ้ล และฉนวน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ด	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการตัดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไซก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Ring Main Unit	Specification : 24kV	Location : MDB Room Fl.7
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : SWG-00[illegible]

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26	May-26	Jun-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	บันทึกหลอดไฟแสดงเฟสการทำงาน	หลอดไม่ขาดสว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบแรงดันแก๊ส SF6 ที่เกจวัด และหลอดไฟ	สภาพใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงความผิดปกติของแท่งบัสบาร์ สาย เคเบิ้ล และถนาน	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานชุดสปริงชาร์ด	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบมิเตอร์วัดกระแส (Power Meter)	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบการทำงานการตัดวงจรของชุดคอยล์ทริปและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบการทำงานการต่อวงจรของชุดคอยล์โครสและหลอดไฟ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจสอบหลอดแสดงไซก์ กราวด์ฟรอน์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ทดสอบระบบความปลอดภัยในระบบ	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Test	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Main Distribution Boad	Specification : 3200 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : MDB-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26	Feb-26	Mar-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 392 S 394 T 392 (V)	R 395 S 395 T 396 (V)	R 390 S 392 T 394 (V)
2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	4,000 Amp	Meter	R 495 S 491 T 463 (A)	R 491 S 495 T 496 (A)	R 489 S 490 T 495 (A)
3	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 095 S 0.94 095 P.F.	R 095 S 0.91 T 093 P.F.	R 093 S 0.94 T 0.95 P.F.
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-16	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจขันน็อตล็อกข้ำสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Owner					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Main Distribution Boad	Specification : 3200 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : MDB-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26 RECORD DATA	May-26 RECORD DATA	Jun-26 RECORD DATA
MONTHLY MAINTENANCE No.1-9						
1	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 390 S 392 T 394 (V)	R 395 S 395 T 396 (V)	R 392 S 394 T 392 (V)
2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	4,000 Amp	Meter	R 489 S 490 T 495 (A)	R 491 S 495 T 496 (A)	R 495/491/463 S..... T..... (A)
3	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 0.93 S 0.97 T 0.95 P.F.	R 0.95 S 0.91 T 0.93 P.F.	R 0.95 S 0.94 T 0.94 P.F.
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-16						
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจขันน็อตล็อกข้ำสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
SERVICE BY : Technician				[redacted]		
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Main Distribution Boad	Specification : 3200 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : MDB-002

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26 RECORD DATA	Feb-26 RECORD DATA	Mar-26 RECORD DATA
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9					
1	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 395 S 397 T 395 (V)	R 393 S 394 T 395 (V)	R 396 S 397 T 395 (V)
2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	4,000 Amp	Meter	R 295 S 255 T 233 (A)	R 245 S 255 T 265 (A)	R 255 S 265 T 233 (A)
3	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 0.91 S 0.92 T 0.93 P.F.	R 0.92 S 0.91 T 0.93 P.F.	R 0.93 S 0.91 T 0.92 P.F.
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-16	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Main Distribution Boad	Specification : 3200 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : MDB-002

Item	Task Description			Apr-26	May-26	Jun-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 393 S 394 T 395 (V)	R 396 S 397 T 395 (V)	R 395 S 397 T 395 (V)
2	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	4,000 Amp	Meter	R 245 S 255 T 265 (A)	R 255 S 265 T 233 (A)	R 297 S 255 T 233 (A)
3	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 0.93 S 0.93 T 0.93 P.F.	R 0.93 S 0.93 T 0.93 P.F.	R 0.93 S 0.93 T 0.89 P.F.
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-16	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบขนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Emergency Main Distribution Board	Specification : 2500 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : EMDB-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26	Feb-26	Mar-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 395 S 396 T 395 (V)	R 394 S 396 T 394 (V)	R 395 S 394 T 396 (V)
6	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	2,000 Amp	Meter	R 150 S 155 T 149 (A)	R 155 S 155 T 150 (A)	R 150 S 155 T 149 (A)
7	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 092 S 093 T 091 P.F.	R 092 S 091 T 093 P.F.	R 091 S 093 T 092 P.F.
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบวงจรการทำงานของสวิทช์โอนถ่าย	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์โอนถ่ายในภาวะปกติ	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์โอนถ่ายในภาวะฉุกเฉิน	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician	[redacted]				
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Emergency Main Distribution Board	Specification : 2500 AT	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : EMDB-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26	May-26	Jun-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	ไม่มีเสียงดัง ไม่มีกลิ่นไหม้	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบสภาพการส่องแสงสว่าง	สว่าง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่าง ๆ และบันทึกแรงดัน	360-400 Volt	Meter	R 396 S 395 T 395 (V)	R 394 S 396 T 394 (V)	R 394 S 395 T 394 (V)
6	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	2,000 Amp	Meter	R 155 S 150 T 150 (A)	R 155 S 155 T 155 (A)	R 150 S 155 T 149 (A)
7	บันทึกค่า Power Factor	0.90 - 0.99	Meter	R 0.91 S 0.92 T 0.93 P.F.	R 0.92 S 0.93 T 0.92 P.F.	R 0.91 S 0.93 T 0.91 P.F.
8	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-19	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
10	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	ไม่เสื่อมสภาพ ใช้งานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบวงจรการทำงานของสวิทช์โอนถ่าย	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์โอนถ่ายในภาวะปกติ	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์โอนถ่ายในภาวะฉุกเฉิน	ทำงานปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนเมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
16	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
17	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
18	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
19	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Capacitor Bank	Specification : 12X40 kVAR	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : CAP-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26 RECORD DATA	Feb-26 RECORD DATA	Mar-26 RECORD DATA
	MONTHLY MAINTENANCE No.I-9					
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุดควบคุม Power Factor	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบการทำงานของแมกเนติคอนเทคเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Meter	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามชุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	บันทึกค่า Power Factor	Cos Ø, 0.90 - 0.99	Meter	0.92 P.F.	0.92 P.F.	0.92 P.F.
9	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ ตัวเก็บประจุไฟฟ้า(** ปรับตำแหน่งสวิทช์ที่ Manual และจ่ายไฟแล้ววัดค่ากระแสทีละ	ทดสอบ Step การทำงานของ Cap bank ทำงานปกติกระแสขณะใช้งาน	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9.1	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 1	กระแสขณะใช้งาน R, S, T (** ค่ากระแสขณะใช้งาน ถ้าต่ำกว่า 30% ของค่ากระแสพิกัด แสดงว่าเสื่อมสภาพ**)	Clamp Meter	R 55 S 56 T 57 (A)	R 55 S 56 T 57 (A)	R 55 S 56 T 57 (A)
9.2	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 2		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.3	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 3		Clamp Meter	R 57 S 52 T 57 (A)	R 57 S 52 T 57 (A)	R 57 S 52 T 57 (A)
9.4	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 4		Clamp Meter	R 57 S 56 T 57 (A)	R 57 S 56 T 57 (A)	R 57 S 56 T 57 (A)
9.5	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 5		Clamp Meter	R 56 S 57 T 57 (A)	R 56 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.6	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 6		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.7	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 7		Clamp Meter	R 58 S 57 T 57 (A)	R 58 S 57 T 57 (A)	R 58 S 57 T 57 (A)
9.8	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 8		Clamp Meter	R 59 S 57 T 57 (A)	R 59 S 57 T 57 (A)	R 59 S 57 T 57 (A)
9.9	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 9		Clamp Meter	R 57 S 56 T 57 (A)	R 57 S 56 T 57 (A)	R 57 S 56 T 57 (A)
9.10	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 10		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.11	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 11		Clamp Meter	R 57 S 58 T 57 (A)	R 57 S 58 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.12	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 12		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
	YEARLY MAINTENANCE No.I-15	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจจุดเหตุมีและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

SERVICE BY : Technician	[redacted]
Supervisor	
Engineer	
Remark & Recommendation	

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Capacitor Bank	Specification : 12X40 kVAR	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : CAP-001

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Apr-26	May-26	Jun-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุดควบคุม Power Factor	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบการทำงานของแมกเนติคอนเทคเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Meter	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	บันทึกค่า Power Factor	Cos O, 0.90 - 0.99	Meter	0.92 P.F.	0.92 P.F.	0.92 P.F.
9	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ คัวเก็บประจุไฟฟ้า(** ปรับตำแหน่งสวิทช์ที่ Manual และจ่ายไฟแล้ววัดค่ากระแสทีละ	ทดสอบ Step การทำงานของ Cap bank ทำงานปกติกระแสขณะใช้งาน	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9.1	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 1	กระแสขณะใช้งาน R, S, T (** ค่ากระแสขณะใช้งาน ถ้าต่ำกว่า 30% ของค่ากระแสพิกัด แสดงว่าเสื่อมสภาพ**)	Clamp Meter	R 52 S 57 T 57 (A)	R 52 S 56 T 56 (A)	R 51 S 57 T 57 (A)
9.2	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 2		Clamp Meter	R 50 S 50 T 60 (A)	R 50 S 50 T 60 (A)	R 50 S 50 T 60 (A)
9.3	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 3		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 58 T 48 (A)	R 59 S 60 T 48 (A)
9.4	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 4		Clamp Meter	R 59 S 60 T 48 (A)	R 59 S 60 T 48 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.5	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 5		Clamp Meter	R 53 S 57 T 57 (A)	R 53 S 57 T 57 (A)	R 53 S 57 T 57 (A)
9.6	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 6		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 59 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.7	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 7		Clamp Meter	R 56 S 57 T 52 (A)	R 56 S 57 T 52 (A)	R 56 S 57 T 52 (A)
9.8	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 8		Clamp Meter	R 59 S 60 T 59 (A)	R 59 S 60 T 59 (A)	R 59 S 60 T 59 (A)
9.9	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 9		Clamp Meter	R 56 S 56 T 57 (A)	R 56 S 56 T 57 (A)	R 56 S 56 T 57 (A)
9.10	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 10		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.11	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 11		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 58 T 56 (A)	R 57 S 58 T 58 (A)
9.12	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 12		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
	YEARLY MAINTENANCE No.1-15	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนแมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบขนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายต่อเบิด	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician	[redacted]				
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Capacitor Bank	Specification : 12X40 kVAR	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : CAP-002

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Jan-26 RECORD DATA	Feb-26 RECORD DATA	Mar-26 RECORD DATA
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9					
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุดควบคุม Power Factor	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบการทำงานของแมกเนติคอนเทคเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Meter	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	บันทึกค่า Power Factor	Cos O, 0.90 - 0.99	Meter	0.92 P.F.	0.92 P.F.	0.92 P.F.
9	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ ตัวเก็บประจุไฟฟ้า(** ปรับตำแหน่งสวิทช์ที่ Manual และจ่ายไฟแล้ววัดค่ากระแสที่ละ	ทดสอบ Step การทำงานของ Cap bank ทำงานปกติกระแสขณะใช้งาน	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9.1	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 1	กระแสขณะใช้งาน R, S, T (** ค่ากระแสขณะใช้งาน ถ้าต่ำกว่า 30% ของค่ากระแสพิกัด แสดงว่าเสื่อมสภาพ**)	Clamp Meter	R 55 S 55 T 57 (A)	R 55 S 55 T 57 (A)	R 55 S 55 T 57 (A)
9.2	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 2		Clamp Meter	R 56 S 55 T 56 (A)	R 56 S 55 T 56 (A)	R 56 S 55 T 56 (A)
9.3	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 3		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.4	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 4		Clamp Meter	R 57 S 56 T 56 (A)	R 57 S 56 T 56 (A)	R 57 S 56 T 56 (A)
9.5	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 5		Clamp Meter	R 56 S 56 T 55 (A)	R 56 S 56 T 55 (A)	R 56 S 56 T 55 (A)
9.6	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 6		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.7	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 7		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.8	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 8		Clamp Meter	R 56 S 56 T 57 (A)	R 56 S 56 T 57 (A)	R 56 S 56 T 57 (A)
9.9	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 9		Clamp Meter	R 57 S 56 T 55 (A)	R 57 S 56 T 55 (A)	R 57 S 56 T 55 (A)
9.10	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 10		Clamp Meter	R 56 S 56 T 55 (A)	R 56 S 56 T 55 (A)	R 56 S 56 T 55 (A)
9.11	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 11		Clamp Meter	R 55 S 55 T 55 (A)	R 55 S 55 T 55 (A)	R 55 S 55 T 55 (A)
9.12	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 12		Clamp Meter	R 56 S 57 T 55 (A)	R 56 S 57 T 55 (A)	R 56 S 57 T 55 (A)
	YEARLY MAINTENANCE No.1-15	**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
10	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนเมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข

SERVICE BY : Technician	[redacted]
Supervisor	
Engineer	
Remark & Recommendation	

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

General Information

Equipment : Capacitor Bank	Specification : 12X40 kVAR	Location : MDB Room
Address :	Service Frequency : M,Y	Machine Code : CAP 002

Item	Task Description			Apr-26	May-26	Jun-26
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-9	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุดควบคุม Power Factor	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คสภาวะของ Indicator ต่างๆของ Circuit Breaker	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจสอบการทำงานของแมกเนติคอนเทคเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอุปกรณ์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Meter	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจสอบสภาพและการทำงานทั่วไป	ไม่ผิดสังเกต	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ทำการทำความสะอาดภายนอกตามจุดต่างๆ ที่มีฝุ่นละออง	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	บันทึกค่า Power Factor	Cos Ø, 0.90 - 0.99	Meter	0.99 P.F.	0.99 P.F.	0.99 P.F.
9	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ ตัวเก็บประจุไฟฟ้า(** ปรับตำแหน่งสวิทช์ที่ Manual และจ่ายไฟแล้ววัดค่ากระแสที่ละ	ทดสอบ Step การทำงานของ Cap bank ทำงานปกติกระแสขณะใช้งาน	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9.1	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 1	กระแสขณะใช้งาน R, S, T (** ค่ากระแสขณะใช้งาน ถ้าต่ำกว่า 30% ของค่ากระแสที่กัด แสดงว่าเสื่อมสภาพ**)	Clamp Meter	R 56 S 57 T 58 (A)	R 56 S 57 T 58 (A)	R 56 S 57 T 58 (A)
9.2	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 2		Clamp Meter	R 57 S 58 T 59 (A)	R 57 S 58 T 59 (A)	R 57 S 58 T 59 (A)
9.3	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 3		Clamp Meter	R 59 S 57 T 56 (A)	R 59 S 57 T 56 (A)	R 59 S 57 T 56 (A)
9.4	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 4		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.5	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 5		Clamp Meter	R 55 S 56 T 57 (A)	R 55 S 56 T 57 (A)	R 55 S 56 T 57 (A)
9.6	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 6		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
9.7	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 7		Clamp Meter	R 57 S 57 T 55 (A)	R 57 S 57 T 55 (A)	R 57 S 57 T 55 (A)
9.8	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 8		Clamp Meter	R 55 S 59 T 57 (A)	R 55 S 59 T 57 (A)	R 55 S 59 T 57 (A)
9.9	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 9		Clamp Meter	R 59 S 57 T 57 (A)	R 59 S 57 T 57 (A)	R 59 S 57 T 57 (A)
9.10	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 10		Clamp Meter	R 55 S 56 T 56 (A)	R 55 S 56 T 56 (A)	R 55 S 56 T 56 (A)
9.11	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 11		Clamp Meter	R 59 S 59 T 59 (A)	R 59 S 59 T 59 (A)	R 59 S 59 T 59 (A)
9.12	Check Cap Bank /ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ CAP ชุดที่ 12		Clamp Meter	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)	R 57 S 57 T 57 (A)
	YEARLY MAINTENANCE No.1-15	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
10	ทำความสะอาดภายในและชิ้นส่วนเมคคานิค	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	blower	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
11	ตรวจสอบฉนวนและกราวด์	สภาพใช้งานได้ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
12	ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุดจุด	Screw Driver	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
13	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
14	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ใช้งานได้ตามปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
15	ตรวจคุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล	สายไม่ร้อน, สายไม่เสื่อมสภาพ	Thermoscan	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
	SERVICE BY : Technician			[redacted]		
	Supervisor					
	Engineer					
	Remark & Recommendation					

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่ลึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	166 HR. 8 M.	166 HR. 9 M.	166 HR. 9 M.	167 HR. ..... M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	680 Start(s)	681 Start(s)	682 Start(s)	683 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2050 Liter	% 2050 Liter	% 2050 Liter	% 2100 Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	81 PSI	80 PSI	80 PSI	80 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	73 °C	73 °C	73 °C	73 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	..... PSI	..... PSI	..... PSI	..... PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	..... °C	..... °C	..... °C	..... °C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์ตแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R. 396 S. 396 T. 397	R. 396 S. 399 T. 397	R. 396 S. 396 T. 397	R. 396 S. 396 T. 397
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็กรอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็กรอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	166 HR. 9 M.	166 HR. 9 M.	167 HR. ..... M.	167 HR. ..... M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	681 Start(s)	682 Start(s)	683 Start(s)	684 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2050 Liter	% 2050 Liter	% 2050 Liter	% 2100 Liter
SERVICE BY : Technician				[redacted]			
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description			Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่สึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. ..... M.	167 HR. 1 M.	167 HR. 1 M.	167 HR. 2 M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	684 Start(s)	685 Start(s)	686 Start(s)	687 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2100 Lite	% 2100 Lite	% 2100 Lite	% 2150 Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	80 PSI	80 PSI	80 PSI	80 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	73 °C	73 °C	73 °C	73 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	..... PSI	..... PSI	..... PSI	..... PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	..... °C	..... °C	..... °C	..... °C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc	A..... Amps, V. 27.4 Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R. 397 S. 396 T. 396	R. 396 S. 396 T. 396	R. 398 S. 396 T. 397	R. 394 S. 396 T. 397
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็ครอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็ครอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 1 M.	167 HR. 1 M.	167 HR. 2 M.	167 HR. 2 M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	685 Start(s)	686 Start(s)	687 Start(s)	686 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2100 Lite	% 2100 Lite	% 2150 Lite	% 2150 Liter
SERVICE BY : Technician				[redacted]			
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description			Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์		**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่สึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 2 M.	167 HR. 3 M.	167 HR. 3 M.	167 HR. 4 M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	688 Start(s)	689 Start(s)	690 Start(s)	691 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2150 Lite	% 2150 Lite	% 2150 Lite	% 2200 Liter
ทดสอบ Test run		**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	80 PSI	80 PSI	80 PSI	80 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	74 °C	73 °C	73 °C	73 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	PSI	PSI	PSI	PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	°C	°C	°C	°C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V.27.4Vdc	A.....Amps, V.27.4Vdc	A.....Amps, V.27.4Vdc	A.....Amps, V.27.4Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R.396 S.397 T.396	R.397 S.396 T.397	R.396 S.396 T.397	R.397 S.396 T.397
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		**STANDARDS**	**METHOD**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**	**RECORD DATA**
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็ครอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็ครอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 3 M.	167 HR. 3 M.	167 HR. 3 M.	167 HR. 4 M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	689 Start(s)	690 Start(s)	691 Start(s)	692 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2150 Lite	% 2150 Lite	% 2150 Lite	% 2200 Liter
SERVICE BY : Technician				[redacted]			
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description			Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่สึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 1 M.	167 HR. 5 M.	167 HR. 6 M.	167 HR. 6 M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	692 Start(s)	693 Start(s)	694 Start(s)	695 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2200 Liter	% 2200 Liter	% 2200 Liter	% 2250 Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	80 PSI	80 PSI	80 PSI	80 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	73 °C	73 °C	73 °C	73 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	PSI	PSI	PSI	PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	°C	°C	°C	°C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A Amps, V 27.4 Vdc	A Amps, V 27.4 Vdc	A Amps, V 27.4 Vdc	A Amps, V 27.4 Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R. 398 S. 397 T. 396	R. 396 S. 397 T. 396	R. 397 S. 397 T. 397	R. 396 S. 397 T. 396
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็ครอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็ครอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 5 M.	167 HR. 5 M.	167 HR. 6 M.	167 HR. 7 M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	693 Start(s)	694 Start(s)	695 Start(s)	696 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2200 Liter	% 2200 Liter	% 2200 Liter	% 2250 Liter
SERVICE BY : Technician							
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็คสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่สึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 7 M.	167 HR. 7 M.	167 HR. 8 M.	167 HR. 8 M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	696 Start(s)	697 Start(s)	698 Start(s)	699 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2250 Lite	% 2250 Lite	% 2250 Lite	% 2250 Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1900 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	55 PSI	55 PSI	55 PSI	55 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	45 °C	37 °C	51 °C	45 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	96 PSI	96 PSI	93 PSI	96 PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	95 °C	95 °C	95 °C	95 °C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V. 26.7 Vdc	A.....Amps, V. 26.7 Vdc	A.....Amps, V. 27.5 Vdc	A.....Amps, V. 27.5 Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R. 397 S. 396 T. 397	R. 397 S. 396 T. 397	R. 396 S. 396 T. 397	R. 396 S. 396 T. 397
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็ครอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็ครอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 7 M.	167 HR. 7 M.	167 HR. 8 M.	167 HR. 8 M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	697 Start(s)	698 Start(s)	699 Start(s)	700 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2250 Lite	% 2250 Lite	% 2250 Lite	% 2250 Liter
SERVICE BY : Technician				[redacted]			
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

Year.....

General Information

Equipment : Generator	**Specification :**	**Location : Generator Room F.7**
Address :	**Service Frequency : Weekly**	**Machine Code : GEN-001**

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	Check The Results week 1	Check The Results week 2	Check The Results week 3	Check The Results week 4
ก่อน RUN เครื่องยนต์				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบสภาพทั่วไป	สะอาด ไม่สึก ไม่ผุ ไม่พัง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็กระดับน้ำมันหล่อลื่น	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็กระดับน้ำระบายความร้อน	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	ตรวจเช็กระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
6	ตรวจเช็กสภาพของขั้วต่อสายไฟ	เครื่องยนต์ ไม่สะดุด	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
7	ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง	ต้องมีมากกว่า 80 % ไม่แห้ง	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
8	ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	ไส้กรองไม่ตัน	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
9	ตรวจสอบสภาพสายพาน	ไม่หย่อน ไม่แตก ไม่สึก	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 9 M.	168 HR. M.	168 HR. 3 M.	168 HR. 3 M.
11	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	700 Start(s)	701 Start(s)	702 Start(s)	703 Start(s)
12	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2200 Lite	% 2200 Lite	% 2200 Lite	% 2200 Liter
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	Un-Loaded Test / ทดสอบโดยไม่จ่ายโหลด	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	Loaded Test / ทดสอบโดยการจ่ายโหลดจริง	ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ทดสอบ Test run		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	Visual	1500 RPM	1500 RPM	1498 RPM	1500 RPM
2	บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	55 - 65 PSI	Visual	96 PSI	81 PSI	81 PSI	80 PSI
3	บันทึกอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	°C	Visual	73 °C	73 °C	73 °C	74 °C
4	บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน	PSI	Visual	PSI	PSI	PSI	PSI
4	บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	95 - 100 °C	Visual	°C	°C	°C	°C
5	บันทึกกระแสและแรงดันชาร์จแบตเตอรี่	34 - 35 Amps , 25-26 Volts	Clamp Meter	A.....Amps, V 27.4 Vdc	A.....Amps, V 27.4 Vdc	A.....Amps, V 27.4 Vdc	A.....Amps, V 27.4 Vdc
6	บันทึกค่าแรงดัน	380- 400 Volts/Phase	Clamp Meter	R 396 S 396 T 397	R 396 S 396 T 397	R 396 S 396 T 397	R 396 S 396 T 397
7	บันทึกค่าความถี่	50 Hz.	Visual	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.	50 Hz.
8	ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	1-3 mm/s	vibrations	- mm/s	- mm/s	- mm/s	- mm/s
9	ตรวจสอบสภาพควันไอเสีย	ไม่มีควันดำมากเกินไป	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
10	ตรวจสอบแผงควบคุม	ไม่แตก ใช้งานได้ปกติ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
ขณะดับเครื่องยนต์		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	เวลา Stand by หลังจากไฟหลวงเข้า	5 นาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
2	เวลา Cooled down หลังจากจ่ายไฟ	20 วินาที	Test	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
3	ตรวจเช็กรอยรั่วของหม้อน้ำ	ไม่มีรอยรั่วบริเวณหม้อน้ำ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
4	ตรวจเช็กรอยรั่วของน้ำมัน	ไม่มีรอยรั่วของน้ำมันตามข้อต่อ	Visual	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข	☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ ☐ แก้ไข
5	บันทึกชั่วโมงการทำงาน	ชั่วโมง , นาที	Visual	167 HR. 9 M.	168 HR. M.	168 HR. 3 M.	168 HR. 6 M.
6	บันทึกจำนวนการ Start	ครั้ง Start(s)	Visual	701 Start(s)	702 Start(s)	703 Start(s)	704 Start(s)
7	บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง Liters	ต้องมีมากกว่า 70 % = 1,750 L ไม่แห้ง	Visual	% 2200 Lite	% 2200 Lite	% 2200 Lite	% 2200 Liter
SERVICE BY : Technician				[redacted]			
Supervisor							
Engineer							
Owner							
Remark & Recommendation							

ภาคผนวก 7ข

เอกสารการชำระค่าเก็บขนมูลฝอย



16,000. ×
12. =
192,000.00 +

001

192,000.00 *

ที่ กท ๔๔๐๖/ ๒๗

๓๓๐

๒๑ พ.ย ๖๕

เรื่อง ขอแจ้งชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน ผู้จัดการบริษัท ภัทรทรัพย์ พร๊อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ ๐๐๐๐๑)
เลขที่ ๘๘๙ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตารางอัตราค่าธรรมเนียมมูลฝอยทั่วไปแบบรายเดือน จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๖๘ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียมท้ายข้อบัญญัติ

ในการนี้ สำนักงานเขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากอาคารเลขที่ดังกล่าวข้างต้น แล้วมีมูลฝอยประมาณ ๒ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยคิดค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙) อัตราเดือนละ ๑๖,๐๐๐.- บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๙๒,๐๐๐.-บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

24/11/65

สำนักงานเขตปทุมวัน จึงขอความร่วมมือท่านได้โปรดชำระค่าธรรมเนียมตามรายการดังกล่าวภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งให้ชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยฉบับนี้ โดยสามารถชำระได้ที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตปทุมวัน เลขที่ ๑๒/๑ - ๔ ซอยรองเมือง ๕ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๓๐ หรือชำระด้วยเช็คสั่งจ่ายในนาม “กรุงเทพมหานคร” หรือ “BANGKOK METROPOLITAN ADMINISTRATION”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายนรเทพ ชูพูล)
ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ
โทร. ๐ ๒๒๑๔ ๑๐๔๕
โทรสาร ๐ ๒๒๑๔ ๑๐๔๕

ภาคผนวก 8ข

เอกสารการแสดงการสูบตะกอนและสิ่งปฏิกูล

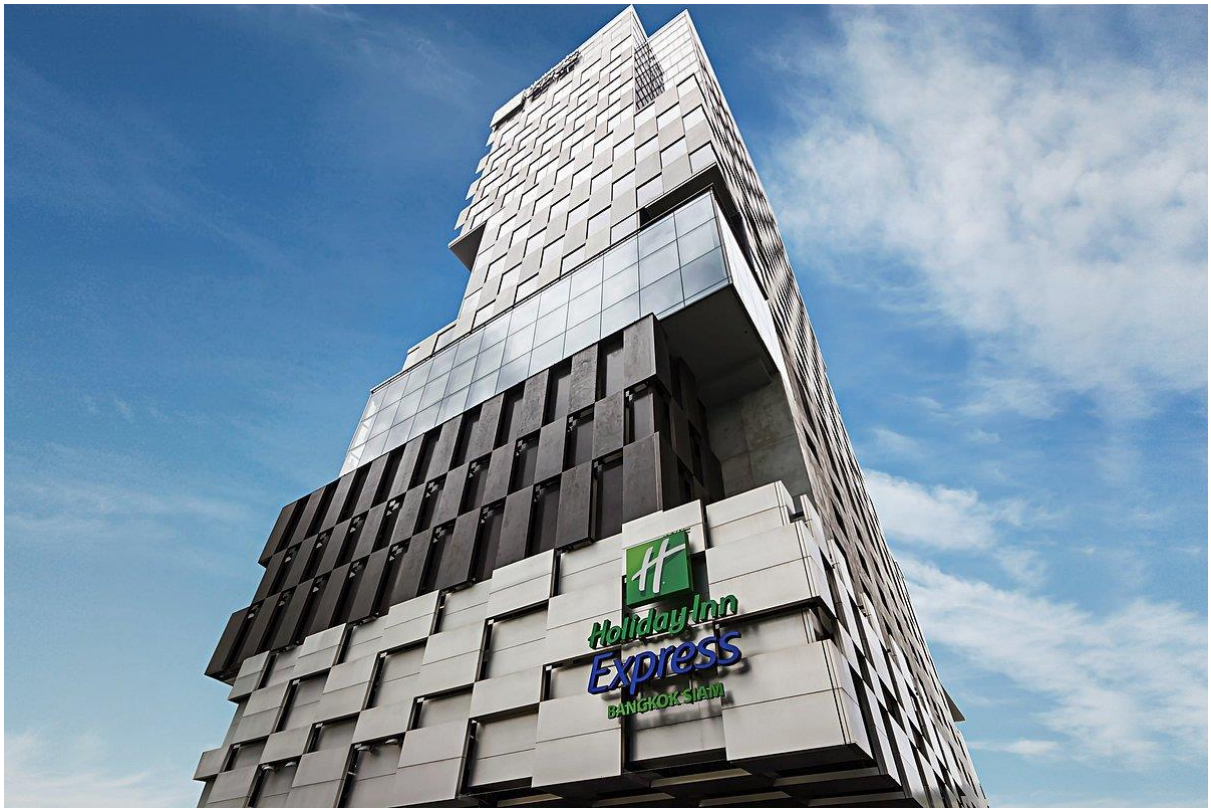


ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN JANUARY 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 23rd January 2026

- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



บ่อดักไขมัน

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน



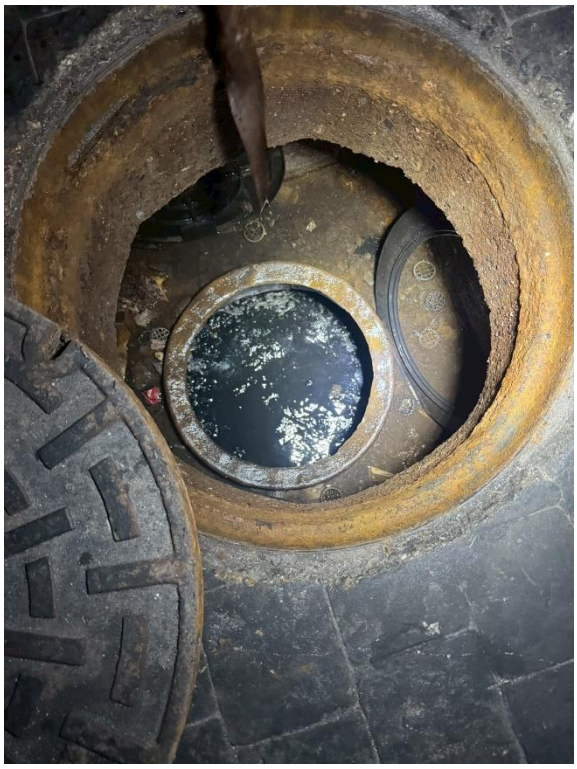






99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- หลังดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



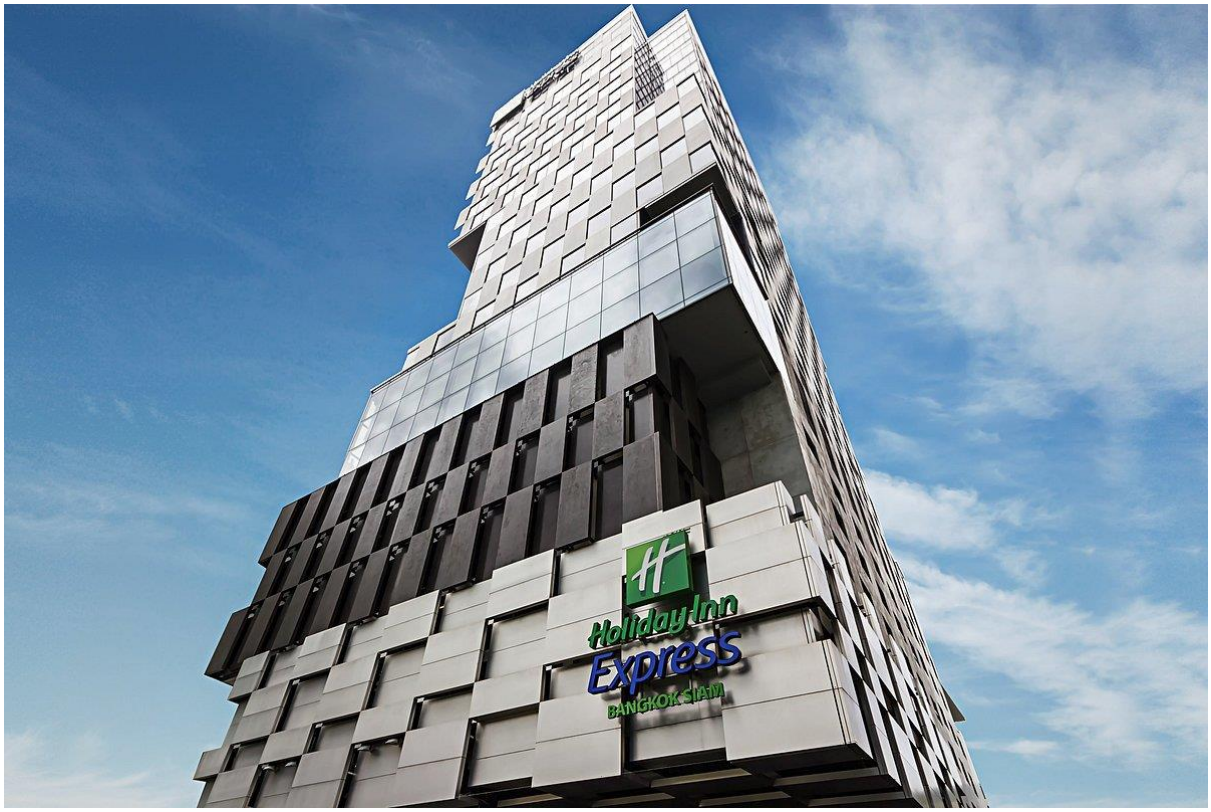
บ่อดักไขมัน

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN FEBUARY 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 23rd January 2026

- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



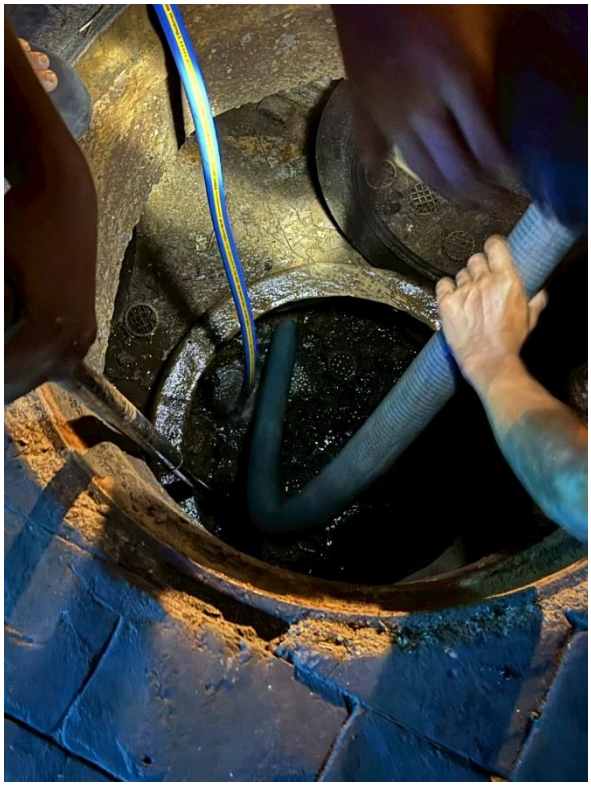
บ่อเกรอะ (3)



บ่อดักไขมัน

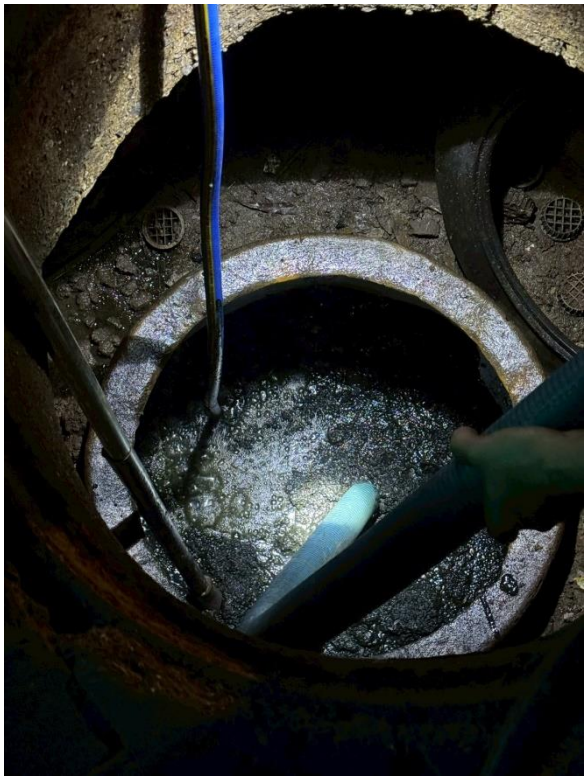
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน









99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- หลังดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



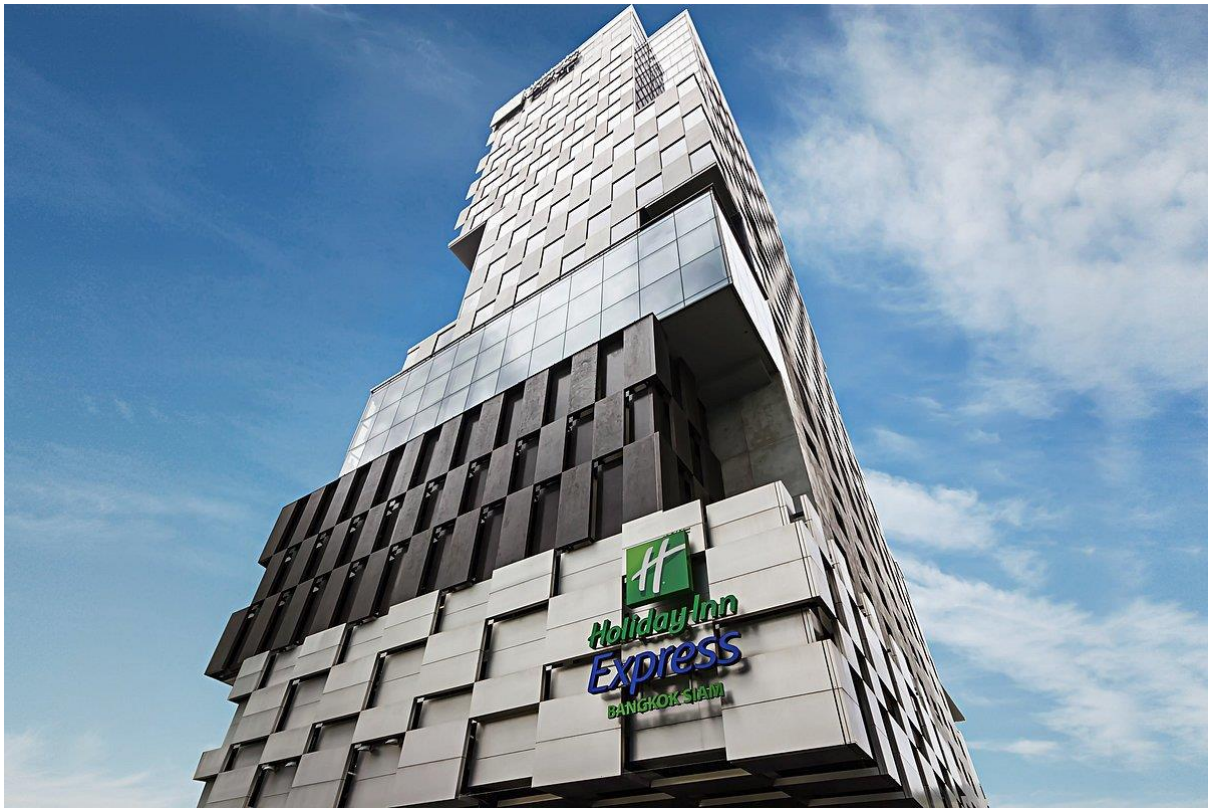
บ่อดักไขมัน

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN MARCH 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 18th March 2026

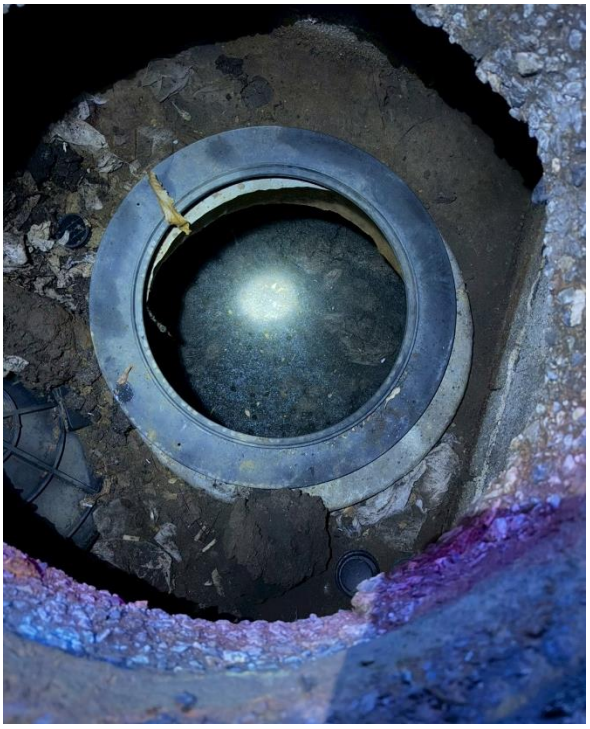
- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



บ่อดักไขมัน

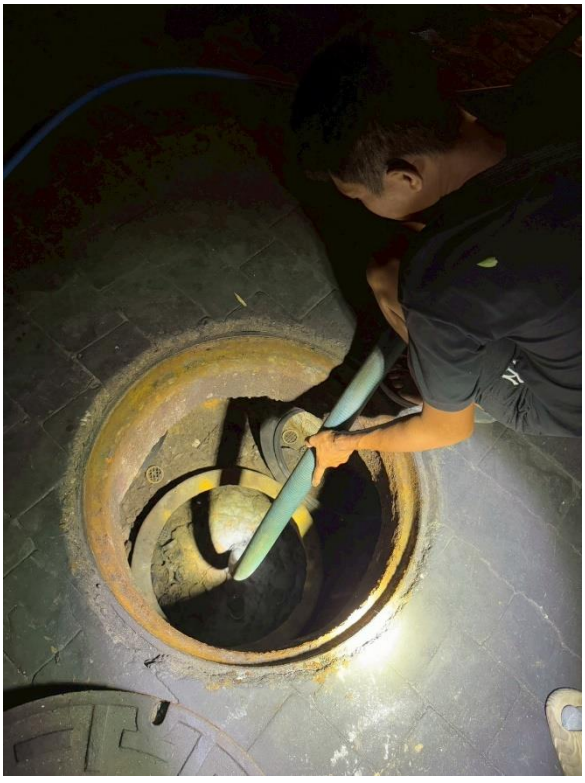
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน









99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

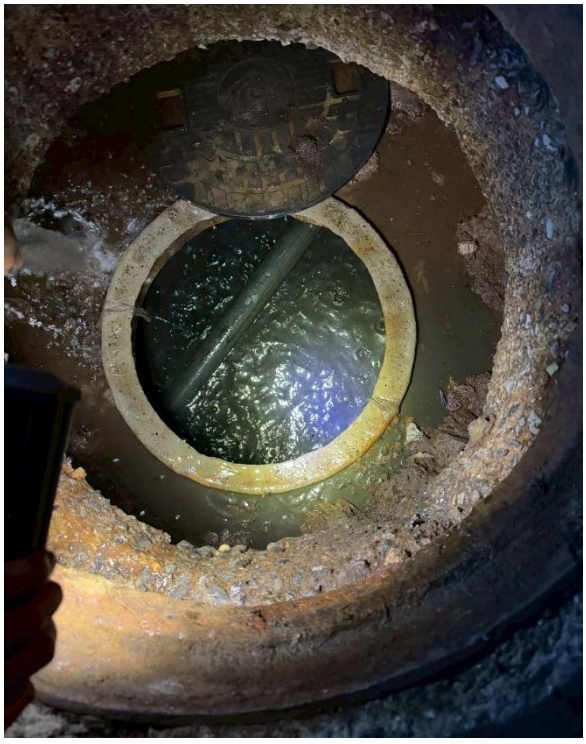
- หลังดูดตะกอนและไขมัน



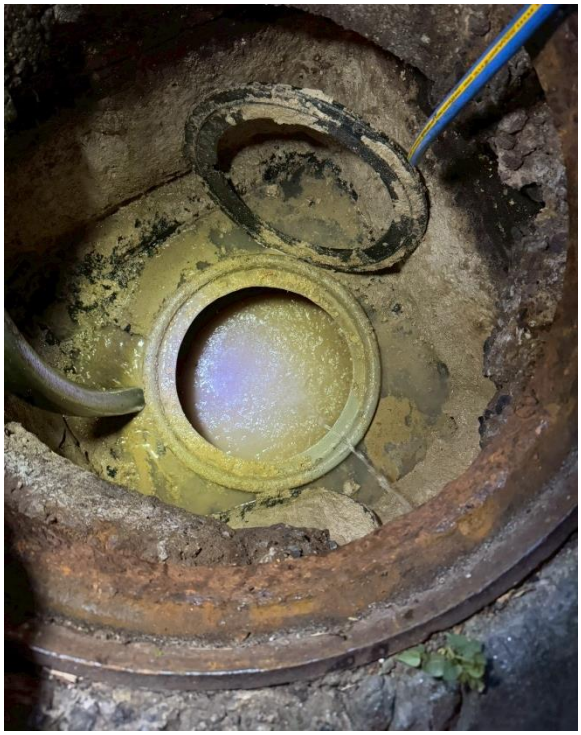
บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



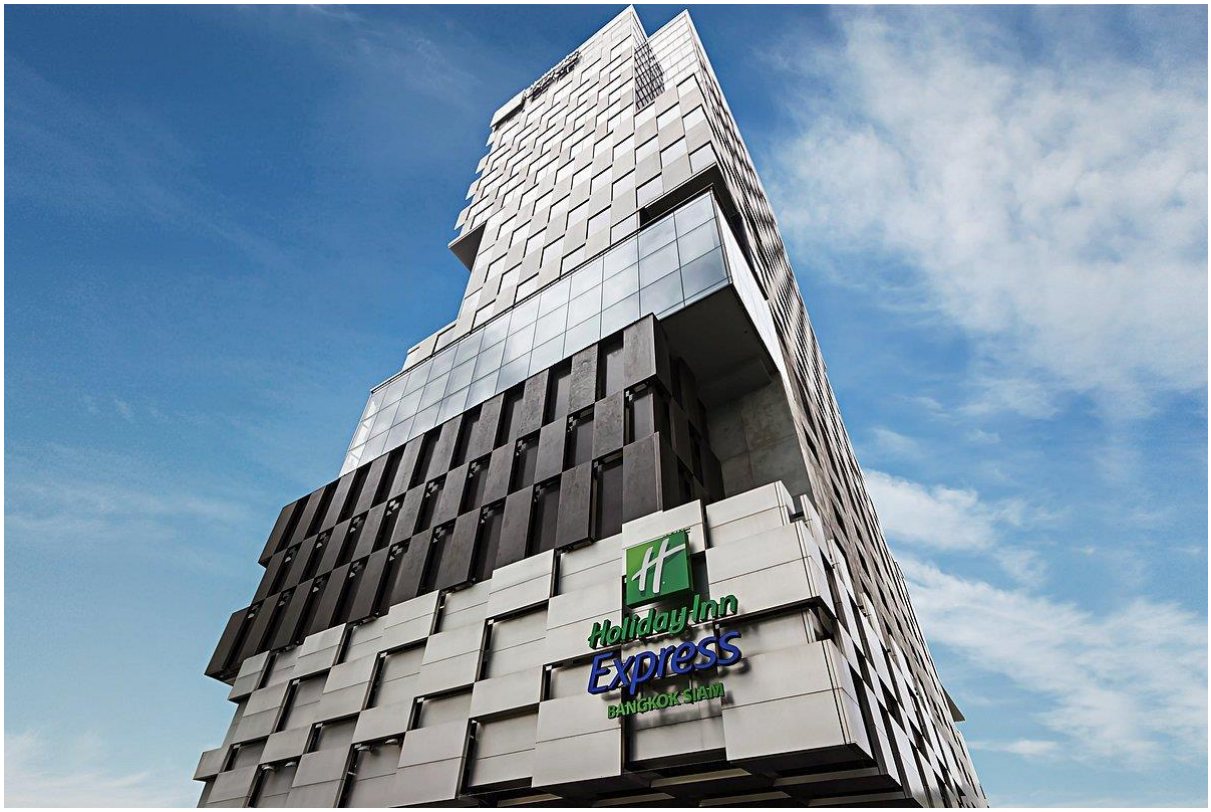
บ่อดักไขมัน

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN APRIL 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 22nd April 2026

- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



บ่อดักไขมัน

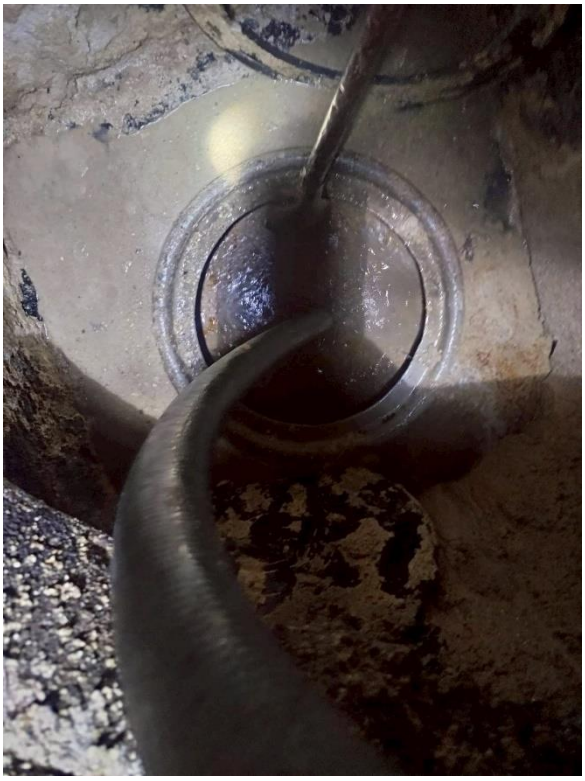
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน









99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- หลังดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



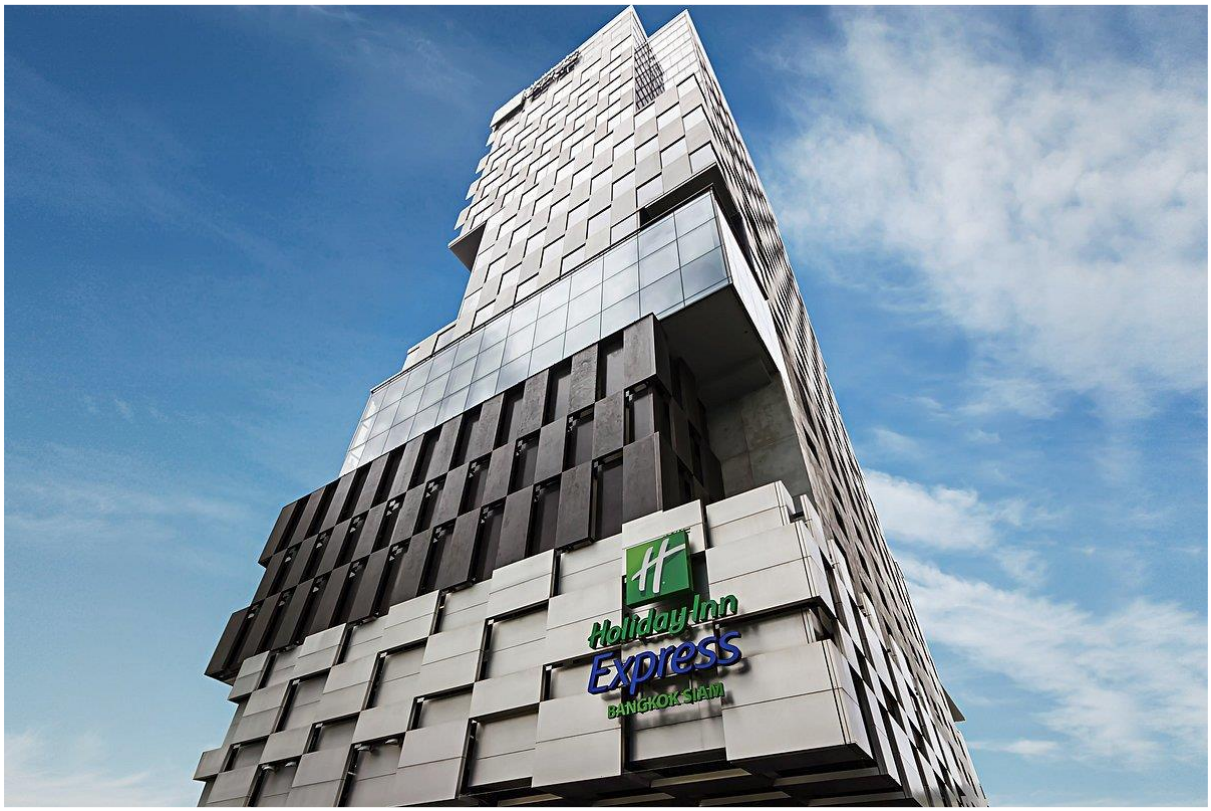
บ่อดักไขมัน

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN MAY 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 20th May 2026

- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



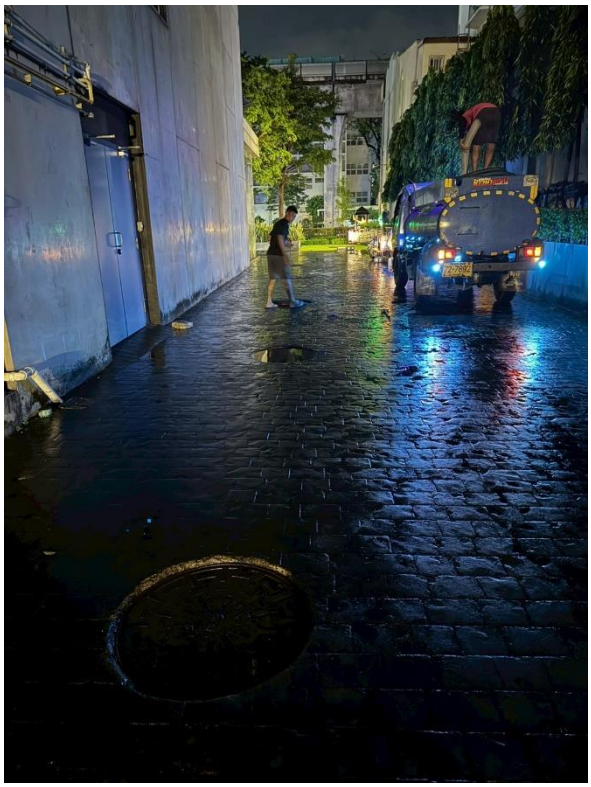
บ่อเกรอะ (3)



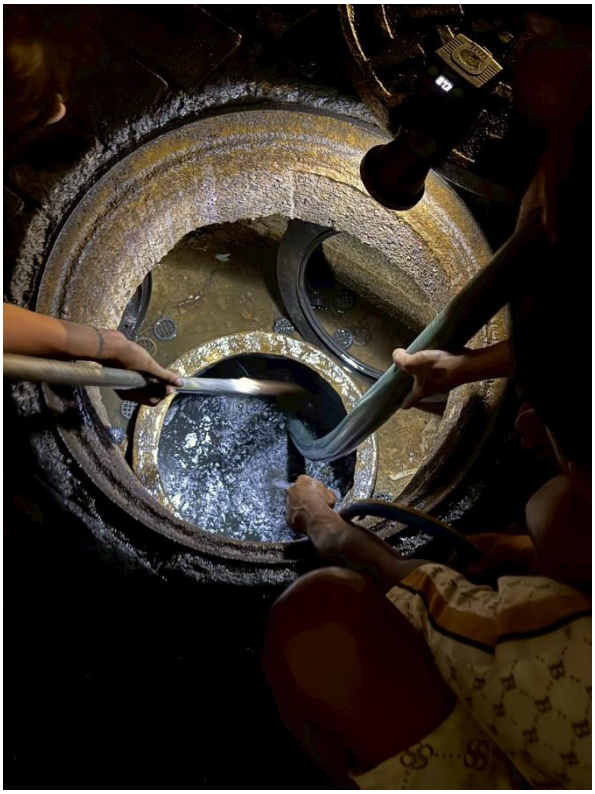
บ่อดักไขมัน

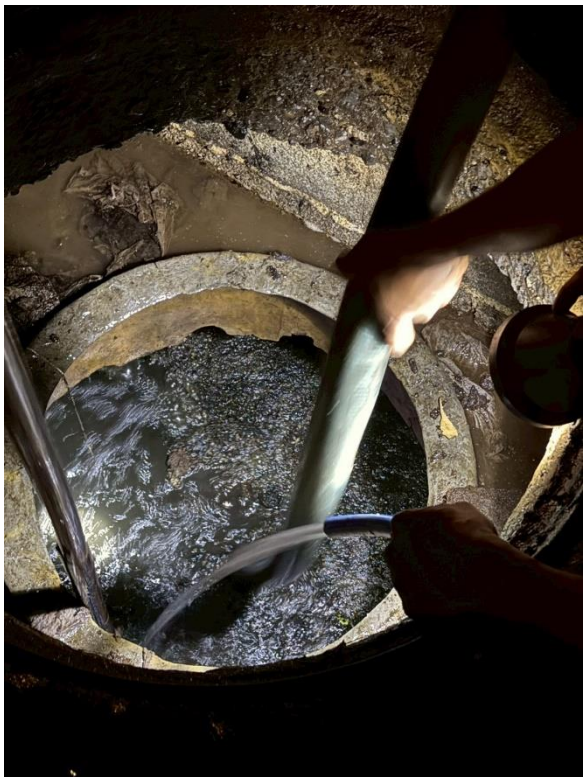
99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน



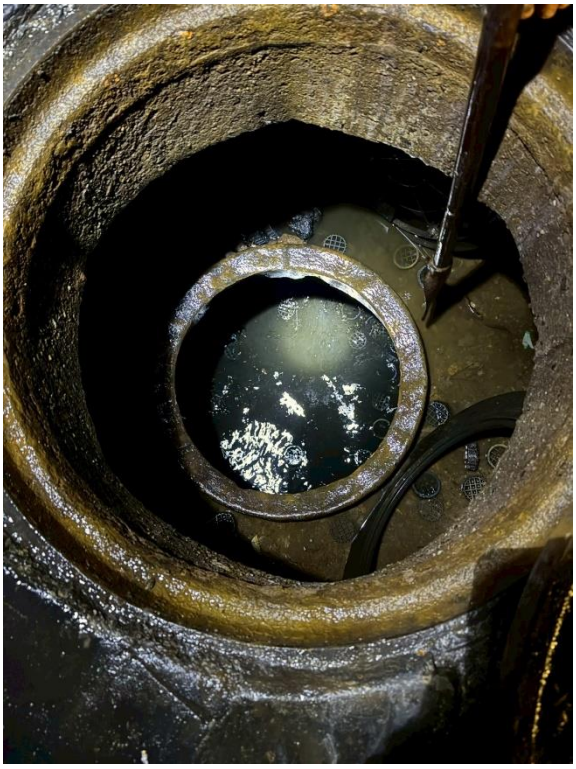






99/349, Na Nakorn Bldg., Chaengwattana Rd., Thung Song Hong, Laksi, Bangkok 10210
Tel: (02) 981 – 9198, Fax: (02) 981 – 9084 www.atpinnovations.com

- หลังดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



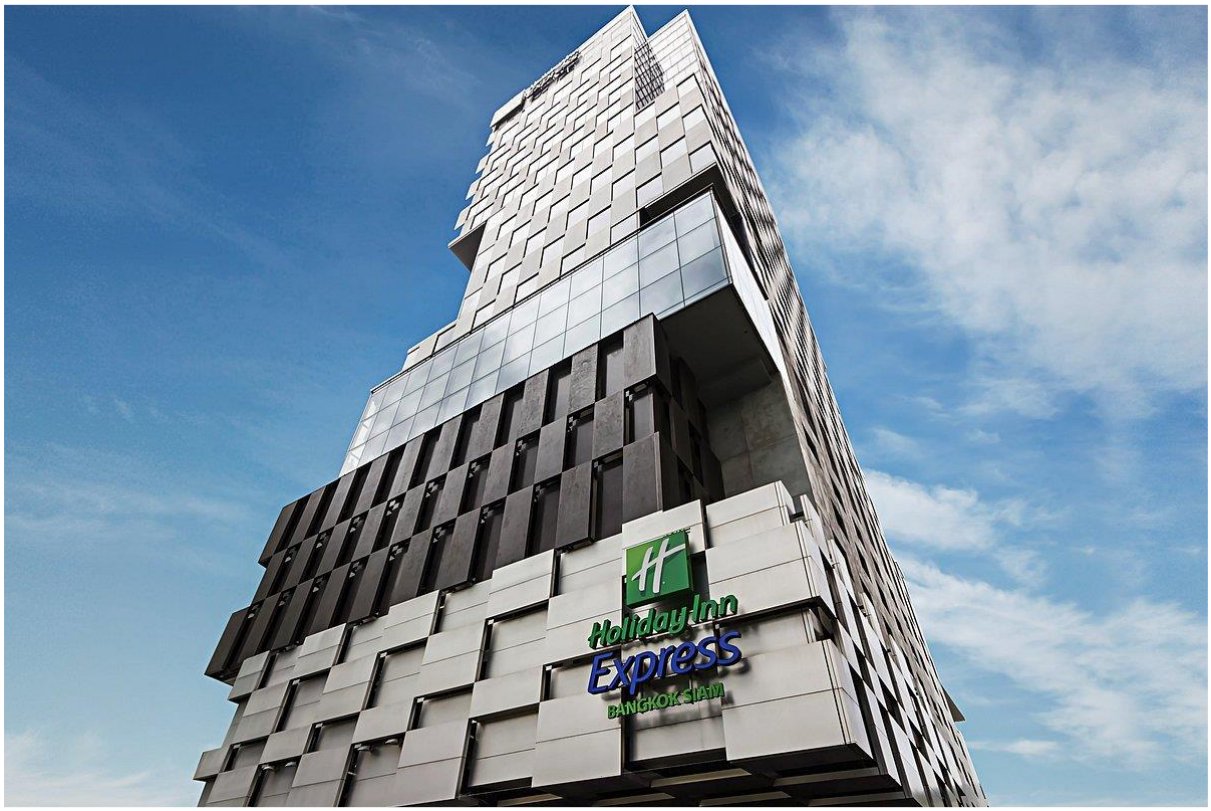
บ่อดักไขมัน

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

รายงาน WASTE REMOVAL FROM SEPTIC AND GREASE TRAP IN JUNE 2026

โครงการ : HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SIAM



โดย

บริษัท เอทีพี อินโนเวชั่นส์ จำกัด

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

ATP Innovations
Water & Wastewater Solution Provider

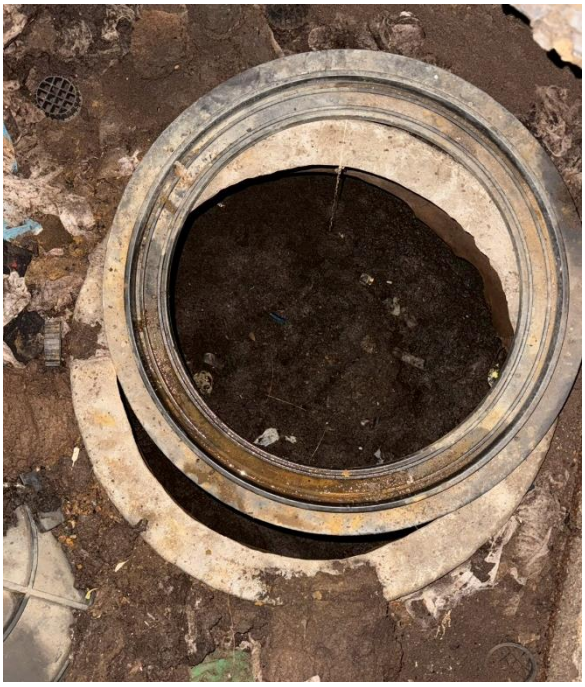
425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

Waste removal from septic and grease trap 17th June 2026

- ก่อนดูดตะกอนและไขมัน



บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



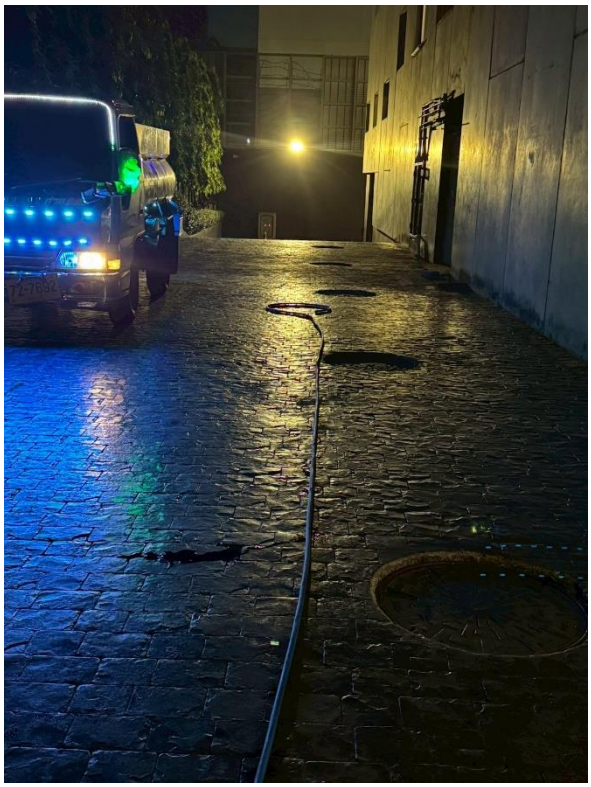
บ่อเกรอะ (3)



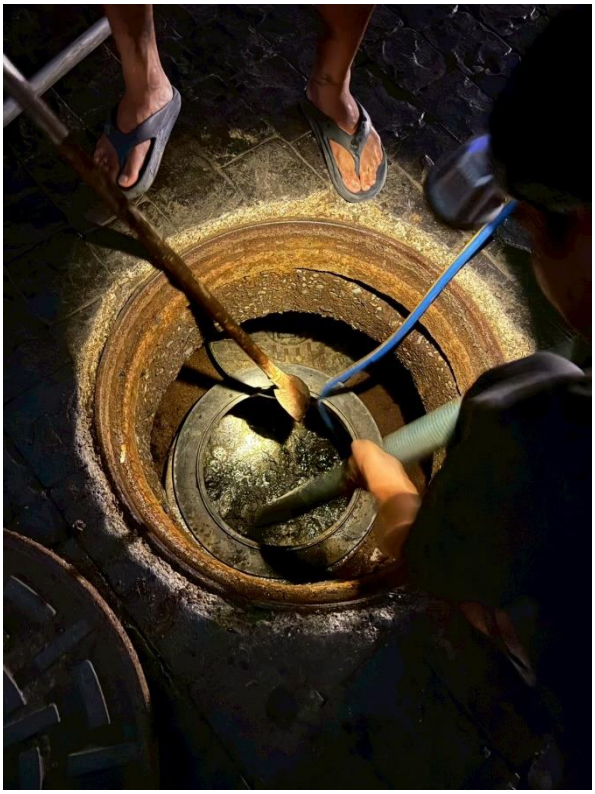
บ่อดักไขมัน

425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

- ระหว่างดูดตะกอนและไขมัน









425/1 ENCO Terminal (Enter), Building B, 6th Floor, Kamphaeng Phet 6 Rd.,
Don Mueang District, Don Mueang Subdistrict, Bangkok 10210
Tel : (02) 516-2265 , (02) 516 –2464 www.atpinnovations.com

- หลังดูดตะกอนและไขมัน



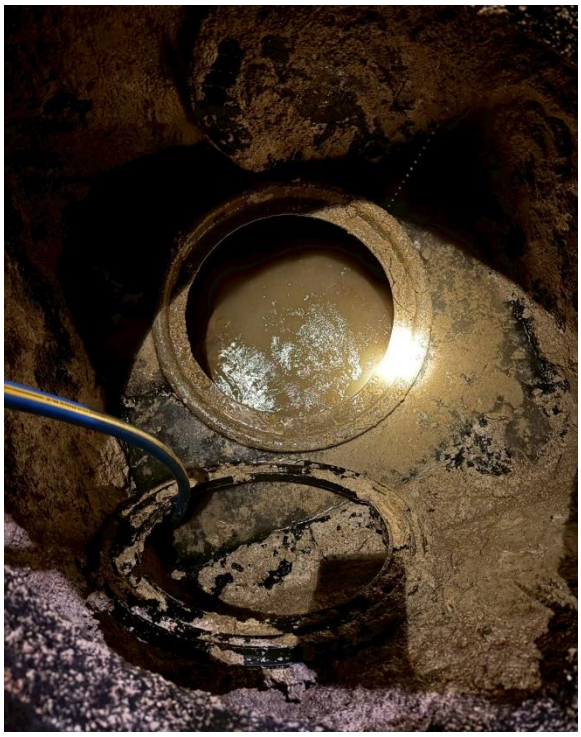
บ่อเกรอะ (1)



บ่อเกรอะ (2)



บ่อเกรอะ (3)



บ่อดักไขมัน